



DIOCESI DI CARPI

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER RESTAURO LOCALI **ORATORIALI CHIESA**  
**CONVERSIONE S PAOLO DI CONCORDIA**

Ammontare dell' appalto: 2.223.709,78 € (Iva esclusa)  
di cui: 152.475,40 €. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  
Codice CUP: J52F16003510002

IL RUP

PREMESSO CHE

- Alla procedura negoziata sono state invitate, con invito a mezzo posta elettronica certificata, le seguenti n. 16 imprese.
  1. Ahrkos con sede in Cento (Fe) Via Statale 88/1, pecmail: [direzione@pec.restauroeconsolidamento.it](mailto:direzione@pec.restauroeconsolidamento.it);
  2. Bottoli Costruzioni srl con sede in Valdaro (MN) via Vespucci n. 2, pecmail: [bottoli-costruzioni.srl@legalmail.it](mailto:bottoli-costruzioni.srl@legalmail.it); P. IVA: 02264720208
  3. BSF srl con sede in Parma (PR) via de Botteri n. 9A, pecmail: [bsfsrl@pec.it](mailto:bsfsrl@pec.it); P. IVA: 02004020349
  4. Buia Nereo srl con sede in Parma via Borgo Antini 6A, pecmail: [buianereo@pec.buianereo.com](mailto:buianereo@pec.buianereo.com); P.IVA: 01517630347; ditta che ha eseguito con buon esito la ristrutturazione della Chiesa di Vallalta;
  5. CEAR con sede in Ravenna via Valle Bartina n. 13C , pecmail: [cearravenna@legalmail.it](mailto:cearravenna@legalmail.it); ditta che ha già eseguito con buon esito alcune messe in sicurezza;
  6. Chiastra e Pattera con sede in Langhirano (PR) Piazza Garibaldi 7b, pecmail: [chiastraepatteracostruzioni.pr00@postepcc.cassaedile.it](mailto:chiastraepatteracostruzioni.pr00@postepcc.cassaedile.it); P.IVA: 02004180341;
  7. CIRES Bologna Ferrara con sede in Bologna (BO) via Scipione dal Ferro n. 19; pecmail: [cires@pec.cires-bo.it](mailto:cires@pec.cires-bo.it); P. IVA: 02584701201;
  8. CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa con sede in Modena Via Malavolti 33, pecmail: [cmeconsorzio@legalmail.it](mailto:cmeconsorzio@legalmail.it);
  9. Cooperativa Edile Artigiana con sede in Parma (PR) via Borsari 25; pecmail: [amministrazione@pec.coopedileartigiana.it](mailto:amministrazione@pec.coopedileartigiana.it); P.IVA: 00347320343;
  10. Costruzioni SEC con sede in Concordia sulla Secchia via della Resistenza 10; pecmail: [secsr@messaggipec.it](mailto:secsr@messaggipec.it); P.IVA: 00729910364;
  11. Del Bianco srl con sede in Udine Vicolo del Paradiso n. 5, pecmail: 01336940307; P.IVA: 01336940307; ditta che ha già eseguito con buon esito il restauro della Chiesa di Rolo;
  12. GR restauro conservativo srl con sede in Genova (GE) via S Luca 5/9; pecmail: [grolle@legalmail.it](mailto:grolle@legalmail.it); P. IVA: 01312700998;
  13. Leonardo srl con sede in Bologna via S Rocco n. 16; pecmail: [leonardosrl.bo00@postepcc.cassaedile.it](mailto:leonardosrl.bo00@postepcc.cassaedile.it); P.IVA: 02036821201;

14. Marmioli srl con sede in Bagnolo in Piano (RE) via Strada Vecchia n. 88/1, pecmail: [pec@pec.marmiolisrl.com](mailto:pec@pec.marmiolisrl.com)
15. Pelucca Samuele con sede in Pianello (PG) via delle Marmore n. 95; pecmail: [peluccasamuelesrl@pec.it](mailto:peluccasamuelesrl@pec.it); P.IVA: [peluccasamuelesrl@pec.it](mailto:peluccasamuelesrl@pec.it);
16. Versab restauri srl con sede in Badia Polesine (RO) via Cappuccini 643/d, pecmail: [versabrestauri@pec.versabrestauri.it](mailto:versabrestauri@pec.versabrestauri.it);

- La gara è stata indetta come offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016;
- La gara è stata dichiarata chiusa in data 26 Giugno 2017 alle ore 12:00;
- il giorno 27 Giugno 2017 si è svolta la prima seduta di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno 27 Giugno 2017 si è conclusa la prima seduta di gara e svolta la seconda seduta di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno 29 Giugno 2017 si è svolta la terza seduta pubblica di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;

CONSIDERATO CHE

- l'esito delle 1 seduta pubblica di gara inerente l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione amministrativa è stato il seguente:

Identificativo plico	Ditta	Verifica
A	Cear	Ammessa
B	CME	Ammessa
C	Archos	Ammessa
D	Marmioli	Ammessa
E	Bottoli	Ammessa
F	Buia	Ammessa

- l'esito delle 2 seduta riservata di gara inerente l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica-organizzativa è stato il seguente:

Ditta	Punteggio	Verifica sbarramento
Cear	64,61	>45 Ammessa
CME	38,91	<45 Esclusa
Archos	33,42	<45 Esclusa
Marmioli	66,04	>45 Ammessa
Bottoli	60,41	>45 Ammessa
Buia	24,21	<45 Esclusa

- l'esito della 3 seduta pubblica di gara inerente l'apertura delle buste contenente l'offerta economica è stato il seguente:

Ditta	Sconto
CEAR	7,256 %
Marmioli	5,200 %
Bottoli	5,968 %

- l'esito complessivo delle tre sedute di gara è stato pertanto il seguente:

Ditta	Punti
CEAR	74,61
Marmioli	73,20
Bottoli	68,63


TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

CON LA PRESENTE COMUNICA CHE

a seguito della gara indicata in oggetto è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta: **CEAR** con sede in **Ravenna (RA) via Valle Bartina n. 13C**, P.IVA: **00203980396** con un importo pari a **2.147.570,28 €.** di cui **1.920.760,77 €.** per opere e **226.809,51 €.** per oneri della sicurezza corrispondenti ad un ribasso del **7,256 %.**

Si procederà alla richiesta dei documenti di legge per il controllo degli stessi ed alla successiva stipula del contratto.

Carpi, 30 Giugno 2017

  
Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Soglia Marco)