



DIOCESI DI CARPI

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO
TEATRO PARROCCHIALE DI MORTIZZUOLO - MIRANDOLA (MO).

Ammontare dell'appalto: 309.239,66 € (Iva esclusa)
di cui: 18.184,98 €. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
Codice CUP: J82C13000290002- Codice CIG: 68678476A1

IL RUP

PREMESSO CHE

- Alla procedura negoziata sono state invitate, con invito a mezzo posta elettronica certificata, le seguenti n. 17 imprese.
 1. Aec Costruzioni con sede in Modena via Finzi n 597, pecmail: info@pec.aeccostruzioni.com, P.IVA: 01412220368;
 2. Atheste Costruzioni Generali srl con sede in Este (PD) via Principe Amedeo n, 45, pecmail: info@pec.athestecostruzioni.it; P. IVA: 01566420285
 3. BM sas con sede in S Felice sul Panaro via Villanova n 1331, pecmail: impresabm@legalmail.it; P.IVA: 02574640369; ditta indicata dalla proprietà;
 4. Camar con sede in Castelnovo né monti (RE) via Isolato Maestà n 2, pecmail: camarsc@pec.confcooperative.it; P.IVA: 02590000358
 5. Centauro costruzioni srl con sede in Campolongo Maggiore (Ve) via Roma n 26/c, pecmail: centaurocostruzionisrl@pec.it; P.IVA: 01469890295
 6. Cesa srl con sede in Perugia Zona Industriale Coldipozzo, pecmail: I006040.pg00@postepc.cassaedile.it; P.IVA: 00198230542;;
 7. Cires con sede in Bologna (Bo) via Scipione dal Ferro 19A, pecmail: cires@pec.cires-bo.it; P.IVA: 02584701201;
 8. Coesa srl con sede in Castelnovo né monti via Fratelli Kennedy n. 103, pecmail: coesasrl@pecsicura.it; P.IVA: 01404600353
 9. Coop Cattolica Reggio Emilia con sede in Reggio Emilia (RE) via Timavo n 97; pecmail: info-cattolicacostruzioni@registerpec.it; P.IVA: 00143320356;
 10. Cosis Spoleto con sede in Spoleto (PG) Via Scozia 3b, pecmail: info@pec.cosisspoletto.it; P.IVA: 03147810547;
 11. Edilfaramelli con sede in Gubbio (PG) via Dante 56, pecmail: edilfaramelli@pec.it; P.IVA: 01540270541;
 12. Emiliana restauri con sede in Ozzano dell'Emilia (Bo) Via Curie n. 9 pecmail: emilianarestauri@pec.it; P.IVA: 01325820395;
 13. Impresa Edile Moretti Aldo e c con sede in Foligno (Pg) via delle Ceneri n 3; pecmail: morettialdosrlpec@legalmail.it; P.IVA: 02916650548;
 14. Pelucca Samuele con sede in Pianello (PG) via delle Marmore n. 95; pecmail: peluccasamuelesrl@pec.it; P.IVA: peluccasamuelesrl@pec.it;

15. Rescazzi Cesare con sede in Ferrara (Fe) via Palestro n 31; pecmail: cesarerescazzi@pec.it; P. IVA: 00948770383;
16. Seprim sas con sede in Trevi (Pg) via Todi; pecmail: I004162.pg00@postepc.cassaedile.it; P. IVA: 01978310546;
17. Società Cattolica Reggio Emilia con sede in Reggio Emilia (RE) via Guido da Castello n 17; pecmail: giuseppebedocchi@legalmail.it; P.IVA: 00128410354;

- La gara è stata indetta come offerta economicamente più vantaggiosa;
- La gara è stata dichiarata chiusa in data 02 Dicembre 2016 alle ore 12:00;
- il giorno 05 Dicembre 2016 si è svolta la prima seduta di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno 05 Dicembre 2016 si è conclusa la prima seduta di gara e svolta la seconda seduta di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno 07 Dicembre 2016 si è svolta la terza seduta pubblica di gara al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;

CONSIDERATO CHE

- l'esito delle 1 seduta pubblica di gara inerente l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione amministrativa è stato il seguente:

| Identificativo plico | Ditta | Verifica |
|----------------------|---------------------------------|----------|
| A | Impresa Edile Moretti | Esclusa |
| B | Società Cattolica Reggio Emilia | Ammessa |
| C | Cosis Spoleto | Ammessa |
| D | Camar | Ammessa |
| E | Cires | Ammessa |
| F | Athaena | Ammessa |

- l'esito delle 2 seduta riservata di gara inerente l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica-organizzativa è stato il seguente:

| Ditta | Punteggio | Verifica sbarramento |
|---------------------------------|-----------|----------------------|
| Società Cattolica Reggio Emilia | 51,87 | >45 Ammessa |
| Cosis Spoleto | 35,80 | <45 Esclusa |
| Camar | 72,57 | >45 Ammessa |
| Cires | 18,04 | <45 Esclusa |
| Athaena | 58,38 | >45 Ammessa |

- l'esito della 3 seduta pubblica di gara inerente l'apertura delle buste contenente l'offerta economica è stato il seguente:

| Ditta | Sconto |
|---------------------------------|---------|
| Società Cattolica Reggio Emilia | 4,086 % |
| Camar | 9,000 % |
| Athaena | 4,730 % |

- l'esito complessivo delle tre sedute di gara è stato pertanto il seguente:

| Ditta | Punti |
|---------------------------------|-------|
| Società Cattolica Reggio Emilia | 58,68 |
| Camar | 87,57 |
| Athaena | 66,26 |

- L'offerta vincitrice risulta anomala e si è proceduto alla richiesta di chiarimenti in data 09 Dicembre 2016 .
- Tali chiarimenti, ricevuti in data 22 Dicembre, sono stati ritenuti ammissibili;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

CON LA PRESENTE COMUNICA CHE

a seguito della gara indicata in oggetto è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta: **Camar** con sede in **Castelnovo né monti (Re)** via **Isolato Maestà n. 2** con un importo pari a **283.044,29 €.** di cui **264.859,31 €.** per opere e **18.184,98 €.** per oneri della sicurezza corrispondenti ad un ribasso del **9,000 %** oltre alle migliorie offerte.

Si procederà alla richiesta dei documenti di legge per il controllo degli stessi ed alla successiva stipula del contratto.

Carpi, 22 Dicembre 2016

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Soglia Marco)

