



DIOCESI DI CARPI

VERBALE DI GARA N. 20_servizi – SCADENZA 15/2/2016 –
3 SEDUTA PUBBLICA DEL 23/2/2016

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO
NUOVA COSTRUZIONE SERVIZI PASTORALI IN S ANTONIO MERCADELLO (MO).

L’anno **duemilasedici**, il giorno **23** del mese di **Febbraio** alle ore 15.30, nella sede
sede provvisoria della Diocesi di Carpi sita in viale Peruzzi n. 38A, si è riunita la
Commissione, nominata in data **15/02/2016**, per la valutazione delle offerte per la gara
in oggetto.

La commissione è così costituita:

- **Ing. Soglia Marco**, Responsabile del procedimento – Presidente;
- **Arch. Pedretti Claudio**, Componente esperto;
- **Arch. Dall’Asta Angelo**, Componente esperto

Le operazioni di verbalizzazione sono svolte dall’ing Soglia Marco.

Alla seduta sono presenti:

- il signor Manzato Gianpietro in rappresentanza della Ditta COGEI Costruzioni srl
- il sig. Ragazzini Marco e Cavalieri Armando per la ditta CIRES
- Boni andrea per la Cattolica
- Oliva Vincenzo per Alcide Stabellini

di cui si conserva in atti documento d’identità e delega.

IL PRESIDENTE

Comunica il risultato della seconda seduta di gara dando lettura del punteggio di
seguito riportato:

- | | |
|---|-------------|
| - Ditta A: GTC | punti 38,30 |
| - Ditta C (B negli schemi dei punteggi) : COGEI | punti 55,73 |
| - Ditta D (C negli schemi dei punteggi): C. E. A. | punti 56,28 |

- Ditta E (D negli schemi dei punteggi): SOC CATTOLICA punti 55,15
- Ditta F (E negli schemi dei punteggi): STABELLINI punti 28,54

da cui risultano ammesse all'apertura della busta C – offerta economica le 3 ditte che hanno superato la soglia dei 55 punti.

- Si procede all'apertura del Plico C n. prot. 128 Busta C - Impresa: COGEI che risulta integra.

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

- Si procede all'apertura del Plico D n. prot. 129 Busta D - Impresa: Cooperativa Edile Artigiana che risulta integra.

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

- Si procede all'apertura del Plico E n. prot. 130 Busta C - Impresa: Società Cattolica di Reggio Emilia che risulta integra.

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

IL PRESIDENTE

Procede a dare lettura di quanto offerto:

- dalla ditta Cogei mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo €. 905.914,72 (novecentocinquemilanovecentoquattordici/72) ed un ribasso percentuale pari a 7,269 % (sette virgola duecentosessantanove per cento) oltre oneri per la sicurezza

- dalla ditta Cooperativa Edile Artigiana mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo €. 944.369,644 (novecentoquarantaquattromilatrecentosessantanove/644) ed un ribasso percentuale pari a 3,333 % (tre virgola trecentotrentatre per cento) oltre oneri per la sicurezza

- dalla ditta Società Cattolica di Reggio Emilia mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo €. 956.861,50 (novecentocinquantaseimilaottocentosessantauno/50) ed un ribasso percentuale pari a 2,054 % (due virgola zerocinquantaquattro per cento) oltre oneri per la sicurezza

Si procede all'implementazione dei punteggi come da allegato 1 ottenendo il seguente risultato:

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| - Ditta B: COGEI | punti 70,73 |
| - Ditta C: COOP EDILE ARTIGIANA | punti 63,16 |
| - Ditta D: SOC CATTOLICA REGGIO | punti 59,39 |

L'offerta vincitrice non risulta anomala ai sensi art. 86 c. 2 del Codice ma non si procederà alla richiesta di chiarimenti in quanto le offerte ammesse sono inferiori a 5 (art. 86 c. 4).

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione del presente verbale ed all'accertamento circa la assenza di cause di esclusione ex art.38 codice dei contratti e di procedimenti o provvedimenti, nel rispetto della Leggi in materia di normativa antimafia e nel rispetto delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale, come anche indicato nel disciplinare di gara.

Carpi, 23 Febbraio 2016

Letto, confermato e sottoscritto.

La commissione:

Il presidente

Componente

Componente e segretario verbalizzante:

Allegati:

- 1) Schema di calcolo punteggi.

OT4 - OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica NETTO oneri sicurezza

	Prezzo offerto Po	Prezzo gara Pg	Ribasso ri	Punteggio gara Qmax	Punteggio ditta Qirib
A	Esclusa	976.927,59	Esclusa	15	Esclusa
B	905.914,72	976.927,59	-7,269%	15	15,00
C	944.369,64	976.927,59	-3,333%	15	6,88
D	956.861,50	976.927,59	-2,054%	15	4,24
E	Esclusa	976.927,59	Esclusa	15	Esclusa
		Rmax	-7,27%		

Riepilogo finale offerta tecnica

	OT1	OT2a	OT2a2	OT2a2	OT2a2	OT2a2	OT2a2	OT2a3	OT2a3	OT3 - Tempo	Punti offerta	Sbarrament o	Ammess a	Punti ribasso	Totale	Anomali a
A	13,5	5,25	5,09	1,88	0,00	2,14	0,00	2,73	2,67	5,00	38,30	55,00	NO	Esclusa	Esclusa	Esclusa
B	10,6	5	5,94	5,00	5,00	5,00	5,00	3,75	2,89	5,00	55,73	55,00	SI	15,00	70,73	NO
C	8,23	5,25	15,00	1,88	4,50	1,43	5,00	5,00	5,00	5,00	56,28	55,00	SI	6,88	63,16	NO
D	15,0	10,00	3,40	1,88	11,00	3,43	5,00	0,23	0,22	5,00	55,15	55,00	SI	4,24	59,39	NO
E	0,48	0,25	0,00	1,67	15,00	0,57	3,89	0,68	1,00	5,00	28,54	55,00	NO	Esclusa	Esclusa	Esclusa

