



DIOCESI DI CARPI

VERBALE DI GARA N. 36_teatro – SCADENZA 25/01/2016 –
2 SEDUTA RISERVATA DEL 25/01/2016

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DEL TEATRO PARROCCHIALE DI CIVIDALE A MIRANDOLA (MO).

L’anno duemilasedici, il giorno 26 del mese di Gennaio alle ore **11.30**, nella sede provvisoria della Diocesi di Carpi sita in viale Peruzzi n. 38A, si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata in data **25/01/2016**, per la valutazione delle offerte per la gara in oggetto.

La commissione è così costituita:

- Ing. Soglia Marco, Responsabile del procedimento – Presidente;
- Arch. Federica Gozzi, Componente esperto;
- Geom. Mistrorigo Nicola, Componente esperto

Le operazioni di verbalizzazione sono svolte dal geom. Nicola Mistrorigo.

Il Presidente, alle ore **11.00**, constatata la composizione legale della commissione, dichiara aperta la seduta e comunica che si procederà alla valutazione della offerta tecnica organizzativa presentata dalle n. **4 (quattro)** ditte offerenti ammesse.

La Commissione stabilisce di attribuire, per ogni commissario e per ogni offerta tecnica da valutare, un punteggio variabile da 0 (valutazione minima) a 6 (valutazione massima).

La Commissione procede alla valutazione espressa come nell’allegato 1 del presente verbale.

L’impresa Società cattolica di Reggio Emilia ha presentato le seguenti proposte aggiuntive ritenute migliorative rispetto al progetto: manutenzione delle tapparelle esistenti, sostituzione di tutti i vetri esistenti con altri più performanti;

L’impresa Alcide Stabellini ha presentato le seguenti proposte aggiuntive ritenute migliorative rispetto al progetto: rimozione e rimontaggio delle tettoia posta all’ingresso, trattamento antiumidità degli intonaci esistenti, allestimento del locale teatro ed illuminazione del parco esterno, sostituzione di tutti gli infissi con inserimento di zanzariere;

Al termine delle attività di valutazione la Commissione attribuisce i seguenti punteggi complessivi:

- | | |
|--|-------------|
| - Ditta A: Ediltcnica | punti 48,36 |
| - Ditta B: Impresa BM | punti 5,00 |
| - Ditta C: Soc Cattolica Reggio Emilia | punti 66,57 |

- Ditta D: Alcide Stabellini

punti 77,39

Le ditte Ediltecnica e Impresa BM non raggiungono il limite dei 55 punti previsti dal bando di gara pertanto risultano non ammesse alla successiva seduta di gara.

IL PRESIDENTE

Constato quanto sopra, dispone la convocazione della seduta pubblica per l'apertura della Busta C Offerta Economica delle ditte ammesse, per il giorno **28 Gennaio 2016 ore 9.30**, previa comunicazione alle ditte.

La seduta riservata si conclude alle ore **13.15** e il Presidente dispone la conservazione della documentazione di gara in apposita stanza in armadio chiuso a chiave.

Carpi, 26 Gennaio 2016

Letto, confermato e sottoscritto.

La commissione:

Il presidente:



Componente:

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line.

Componente e segretario verbalizzante:

A handwritten signature in black ink is written over a horizontal line.

Allegati:

1) Schema di calcolo punteggi.

OT1 - Cantiere

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	5	A 5	A 2	A 2
B	5	5	C 5	D 3
C	5	5	5	C 4
D	5	5	5	5

Commissario 2

	A	B	C	D
A	5	A 5	C 2	D 2
B	5	5	C 4	D 5
C	5	5	5	D 2
D	5	5	5	5

Commissario 3

	A	B	C	D
A	6	A 6	A C 1	A 2
B	6	6	C 5	D 5
C	6	6	6	D 2
D	6	6	6	6

Riepilogo finale criterio OT1

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	9	5	9	23	1,00	15	15,00
B	0	0	0	0	0,00	15	0,00
C	9	6	6	21	0,91	15	13,70
D	3	9	7	19	0,83	15	12,39
			Max	23			



OT2a - Valorizzazione estetica

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 5	C 4	D 3
B			C 6	D 5
C				D 2
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		A 4	C 3	D 4
B			C 5	D 5
C				D 2
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 3	C 3	D 4
B			C 4	D 6
C				D 3
D				

Riepilogo finale criterio OT2a

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	5	4	3	12	0,35	15	5,29
B	0	0	0	0	0,00	15	0,00
C	10	8	7	25	0,74	15	11,03
D	10	11	13	34	1,00	15	15,00
			Max	34			



OT2b - Miglioramento fruibilità

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 3	A 2	D 3
B			C 5	D 5
C				D 3
D				

Commissario 2

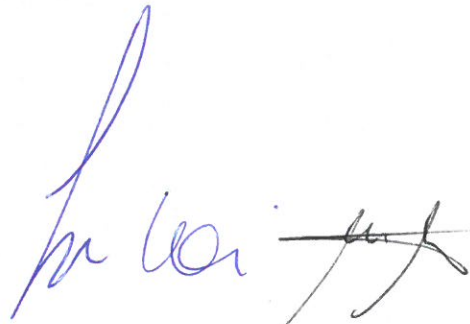
	A	B	C	D
A		A 2	A C 1	D 3
B			C 4	D 6
C				D 4
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 3	C 3	D 4
B			C 5	D 6
C				D 4
D				

Riepilogo finale criterio OT2b

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/\text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	5	3	3	11	0,29	25	7,24
B	0	0	0	0	0,00	25	0,00
C	5	5	8	18	0,47	25	11,84
D	11	13	14	38	1,00	25	25,00
			Max	38			



OT2c - Miglioramento sicurezza

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	6	A 6	C 3	A D 1
B	6	6	C 6	D 6
C	6	6	6	C 2
D	6	6	6	6

Commissario 2

	A	B	C	D
A	6	A 6	C 2	D 2
B	6	6	C 6	D 6
C	6	6	6	C 2
D	6	6	6	6

Commissario 3

	A	B	C	D
A	6	A 6	C 2	D 2
B	6	6	C 6	D 6
C	6	6	6	C D 1
D	6	6	6	6

Riepilogo finale criterio OT2c

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/Max$	P_{Max} gara	$P = V_i * P_{max}$
A	7	6	6	19	0,63	25	15,83
B	0	0	0	0	0,00	25	0,00
C	11	10	9	30	1,00	25	25,00
D	7	8	9	24	0,80	25	20,00
			Max	30			

OT3 - TEMPO

Offerta economica: $C_{itemp} = C_{tgara} * T_i / T_{max}$

	Tempo offerto T_o	Tempo gara T_g	Riduzione T_i	Punteggio gara C_{tgara}	Punteggio ditta C_{itemp}
A	360	450	20,00%	5	5,00
B	360	450	20,00%	5	5,00
C	360	450	20,00%	5	5,00
D	360	450	20,00%	5	5,00
		T_{max}	20,00%		

Riepilogo finale offerta tecnica

	OT1	OT2a	OT2b	OT2c	OT3 - Tempo	Punti totali	Sbarramento	Ammissa
A	15,00	5,29	7,24	15,83	5,00	48,36	55,00	NO
B	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5,00	55,00	NO
C	13,70	11,03	11,84	25,00	5,00	66,57	55,00	SI
D	12,39	15,00	25,00	20,00	5,00	77,39	55,00	SI

