



DIOCESI DI CARPI

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER RESTAURO CASA CANONICA DI QUARANTOLI

Ammontare dell' appalto: € 1.650.924,10 (Iva esclusa)

di cui: 98.738,71 €. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Prezzo di gara su cui applicare il ribasso: € 1.552.185,39 (vedi Lista delle Lavorazioni)

Codice CUP: J89D15003440001

IL RUP

PREMESSO CHE

- Alla procedura negoziata sono state invitate, con invito a mezzo posta elettronica certificata, le seguenti n. 15 imprese.

1. AeC Costruzioni con sede in Modena via Finzi n. 597; pecmail: info@pec.aeccostruzioni.com; P.IVA: 01412220368;
2. ASF Costruzioni generali srl con sede in Corlo di Formigine via Ferrari 27, pecmail: asfcostruzionigenerali@pec.it, P.IVA: 03096810365;
3. CEA coop sc con sede in Calderara di Reno (BO) via Bacciliera 10/12, pecmail: cooperativaedileappennino@legalmail.it ; P.IVA: 00620671206
4. CG2 sas con sede in Modena (MO) Via Giardini 1305/C, pecmail: cg2@pec.it; P.IVA: 01267730362
5. Chiastra e Pattera con sede in Langhirano (PR) Piazza Garibaldi 7b, pecmail: chiastraepatteracostruzioni.pr00@postepeccassaedile.it; P.IVA: 02004180341;
6. CME Consorzio Imprenditori Edili Società Cooperativa con sede in Modena Via Malavolti 33, pecmail: cmeconsorzio@legalmail.it;
7. Cricchi Costruzioni con sede in Roma (ROMA) via Valenziani n. 12, pecmail: cricchisrl@legalmail.it; P.IVA: 12711521000;
8. Effeduecostruzioni srl con sede in Buonalbergo (BN) via Gelso n 3, pecmail: effeduecostruzionisrl@pec.it; P.IVA: 01483330625;
9. Ghiotti B e L con sede in Trecenta (RO) Piazza Marconi 205; pecmail: ghiotti@pec.ghiotticostruzioni.it; P.IVA: 00575210554;
10. Lares srl con sede in Venezia (VE) via S Croce n. 521; pecmail: mail@pec.lares-restauri.it; P. IVA: 00163960271
11. Marmioli srl con sede in Bagnolo in Piano (RE) via Strada Vecchia n. 88/1, pecmail: pec@pec.marmiolisrl.com
12. Rescazzi Cesare con sede in Ferrara (FE) via Palestro n 31 31; pecmail: cesarerescazzi@pec.it; P.IVA: 00948770383;
13. Scianti impresa Costruzioni srl con sede in Modena (MO) via Don Milani n. 28; pecmail: scianti@pec.confindustriamodena.com ; P.IVA: 00179020367;
14. Società Cattolica di Reggio Emilia con sede in Reggio Emilia via Guido da Castello n. 17; pecmail: giuseppebedocchi@legalmail.it; P: IVA: 00128410354;
15. Zoppoli e Pulcher srl con sede in Torino (AP) via Bogino n. 25; pecmail: zp@pec.zoppoliepulcher.it; P.IVA: 02888760010;

- La gara è stata indetta come offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D. Lgs. 50/2016;
- La gara è stata dichiarata **chiusa in data 27/11/2017** alle ore 12:00;
- il giorno **28 novembre 2017** si è svolta la **prima seduta di gara** al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno **28 novembre 2017** si è conclusa la prima seduta di gara e svolta la **seconda seduta di gara** al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;
- il giorno **29 novembre 2017** si è svolta la **terza seduta pubblica di gara** al cui verbale si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio;

CONSIDERATO CHE

- l'esito delle 1 seduta pubblica di gara inerente l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione amministrativa è stato il seguente:

Identificativo plico	Ditta	Verifica
A	Costruzioni Generali Due SPA	Ammessa
B	CRICCHI SRL	Ammessa
C	Soc. Cattolica di Reggio Emilia SPA	Ammessa
D	Chiastra & Pattera SRL	Ammessa
E	LARES SRL	Ammessa

- l'esito delle 2 seduta riservata di gara inerente l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica-organizzativa è stato il seguente:

Ditta	Punteggio	Verifica sbarramento
Costruzioni Generali Due SPA	17,31	<45 ESCLUSA
CRICCHI SRL	45,23	>45 Ammessa
Soc. Cattolica di Reggio Emilia SPA	45,02	>45 Ammessa
Chiastra & Pattera SRL	79,66	>45 Ammessa
LARES SRL	45,13	>45 Ammessa

- l'esito della 3 seduta pubblica di gara inerente l'apertura delle buste contenente l'offerta economica è stato il seguente:

Ditta	Sconto
CRICCHI SRL	7,473 %
Soc. Cattolica di Reggio Emilia SPA	6,306 %
Chiastra & Pattera SRL	1,172%
LARES SRL	8,180 %

- l'esito complessivo delle tre sedute di gara è stato pertanto il seguente:

Ditta	Punti
CRICCHI SRL	49,80
Soc. Cattolica di Reggio Emilia SPA	48,88
Chiastra & Pattera SRL	80,38
LARES SRL	50,13

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

CON LA PRESENTE COMUNICA CHE

a seguito della gara indicata in oggetto è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta: **Chiastra & Pattera SRL** con sede in **Langhirano (PR) Piazza Garibaldi n. 7b, P.IVA: 02004180341** con un importo pari a **€ 1.632.737,76** (IVA esclusa) di cui **€ 1.533.999,05** per opere e **€ 98.738,71** per oneri della sicurezza.

Lo sconto offerto corrisponde ad un **ribasso esattamente calcolato del 1,1716603 %**

Si procederà alla richiesta dei documenti di legge per il controllo degli stessi ed alla successiva stipula del contratto.

Carpi, 29 novembre 2017


Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Soglia Marco)