

ANALISI NUOVI PREZZI			articolo di elenco: <b>NP 01</b>			
DESCRIZIONE VOCE						
Maggiorazione alla voce di realizzazione vespaio per utilizzo di elementi H45 anzichè H40						
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO	TOT PARZIALE
<b>A. MATERIALI</b>	Materiale 1: elemento in polipropilene H5	cad	€ 0,10	1	€ 0,10	
		cad			€ -	
		cad			€ -	
TOTALE MATERIALI					€ 0,10	
<b>B. MANO D'OPERA</b>	Operaio edile specializzato	ora				
	Operaio edile qualificato	ora			€ -	
	Operaio edile comune	ora	€ 23,30	0,05	€ 1,17	
TOTALE MANO D'OPERA					€ 1,17	
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>		ora				
					€ -	
		mc/km				
TOTALE NOLI E TRASPORTI					€ -	
TOTALE GENERALE (A+B+C)					€ 1,27	
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>					€ 0,19	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)					€ 1,45	
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>					€ 0,15	
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E)					€ 1,60	
<b>PREZZO APPLICATO</b>					€ <b>1,60</b>	

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 02A</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Ventilazione vespaio aerato orizzontale						
Fornitura e posa in opera di spezzoni di tubazione in pvc a norma UNI EN 1329 tipo 302, diametro variabile come da disegni, ancorati alle armature delle travi di fondazione con legature di ferro per l'areazione del vespaio. Gli spezzoni devono entrare almeno 5 cm dentro ogni vespaio. Compreso ogni opera per dare il lavoro finito a regola d'arte.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>	Indagine mercato	Tubazione in pvc DN200	ml	€ 9,50	1	€ 9,50
	A03002	Malta idraulica, composta da 413 kg di calce idraulica e 1 mc	mc	€ 106,29	0,0625	€ 6,64
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 16,14</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,25	€ 6,46
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 6,46</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 22,60
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 3,39
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 25,99
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 2,60
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 28,59
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						28,56%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/ml</b>	<b>€ 28,59</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 02B		
DESCRIZIONE VOCE						
Ventilazione vespaio aerato						
Fornitura e posa in opera di spezzoni di tubazione in pvc a norma UNI EN 1329 tipo 302, diametro variabile come da disegni, ancorati alle armature delle travi di fondazione con legature di ferro per l'areazione del vespaio. Gli spezzoni devono entrare almeno 5 cm dentro ogni vespaio. Compreso ogni opera per dare il lavoro finito a regola d'arte.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>	Indagine mercato	Tubazione in pvc DN110	ml	€ 7,00	1	€ 7,00
	A03002	Malta idraulica, composta da 413 kg di calce idraulica e 1 mc	mc	€ 106,29	0,0225	€ 2,39
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 9,39</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,25	€ 6,46
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 6,46</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 15,85
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 2,38
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 18,22
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 1,82
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	B01019c	Tracce nella muratura, eseguite a mano, compresa la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: della sezione 226 ÷ 400 cmq	ml	€ 32,97	1	€ 32,97
	B01120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 45,91	0,0225	€ 1,03
	02-05.04	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione. Da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla Direzione Lavori della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente. (Al fine di acquisire le ricevute della discarica si assume convenzionalmente l'equivalenza: un metro cubo di macerie di demolizione uguale a due tonnellate).	mc	€ 3,75	0,0225	€ 0,08
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 34,09</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 54,13
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						15,08%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/ml</b>	<b>€ 54,13</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 04		
DESCRIZIONE VOCE						
Maggior lunghezza nella perforazione						
Maggiorazione alla voce B02027 per maggior lunghezza						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82		€ -
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30	0,25	€ 5,83
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 5,83</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 5,83
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 0,87
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 6,70
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 0,67
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>						
	B.02027	Perforazione riportata al ml	ml	€ 1,00	37,95	€ 37,95
						€ -
						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 37,95</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 45,32
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						16,26%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/ml</b>	<b>€ 45,32</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 05		
DESCRIZIONE VOCE						
Rimozione impiantistica elettrica						
Rimozione cavidotti, scatole e accessori dell'impianto elettrico esistente comprese opere murarie, movimentazione e trasporto a rifiuto del materiale di risulta ad ESCLUSIONE dei cavidotti in rame che verranno arrotolati, accatastati in cantiere e consegnati alla DL. Il prezzo viene calcolato considerando una stanza tipo con 6 prese elettriche di tipo incassato.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	4	€ 103,28
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30	4	€ 93,20
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 196,48</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>		Cacciaviti, trapani	cad	€ 2,50	1	€ 2,50
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ 2,50</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 198,98
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 29,85
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 228,83
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 22,88
	B01114a	Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata:	kg	€ 1,33	51,552	€ 68,56
	B01118	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di scarico.	cad	€ 8,36	1	€ 8,36
	B01120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 45,91	0,01	€ 0,46
	B01122	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mc	€ 22,17	0,01	€ 0,22
	02-05.04	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione. Da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla Direzione Lavori della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente. (Al fine di acquisire le ricevute della discarica si assume convenzionalmente l'equivalenza: un metro cubo di macerie di demolizione uguale a due tonnellate).	mc	€ 3,75	0,05	€ 0,19
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 77,79</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 329,50
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						75,43%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/stanza</b>	<b>€ 329,50</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 06		
DESCRIZIONE VOCE						
Demolizione soletta ca						
Demolizione di solette in conglomerato cementizio armato compreso taglio a filo murature degli innesti metallici, il calo in basso, la movimentazione in cantiere il carico e gli oneri per il trasporto a rifiuto del materiale di risulta in pubblica discarica.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,75	€ 19,37
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 19,37</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	Indagine mercato	Martello demolitore	ora	12,8	0,75	€ 9,60
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ 9,60</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 28,97
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 4,34
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 33,31
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 3,33
	B01120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 45,91	0,05	€ 2,30
	B01122	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mc	€ 22,17	0,05	€ 1,11
	02-05.04	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione. Da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla Direzione Lavori della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente. (Al fine di acquisire le ricevute della discarica si assume convenzionalmente l'equivalenza: un metro cubo di macerie di demolizione uguale a due tonnellate).	mc	€ 3,75	0,05	€ 0,19
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 3,59</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 40,23
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						60,89%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/Mq</b>	<b>€ 40,23</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 07</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Rimozione opere messa sicurezza						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	112	€ 2.891,84
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30	112	€ 2.609,60
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 5.501,44</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>		Flessibile	ora	€ 12,50	12	€ 150,00
		Trapano	ora	€ 8,45	5	€ 42,25
		Avvitatore	ora	€ 13,50	8	€ 108,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ 300,25</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 5.801,69
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 870,25
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 6.671,94
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 667,19
	B01120	Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 45,91	29,33	€ 1.346,54
	B01122	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	mc	€ 22,17	29,33	€ 650,25
	B01125b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali:	mc	€ 32,83	29,33	€ 962,90
	02-05.04	Onere per il conferimento e smaltimento a discarica autorizzata di materiale proveniente da demolizione. Da corrispondersi esclusivamente previo rilascio alla Direzione Lavori della documentazione comprovante l'effettivo conferimento del predetto materiale secondo la normativa vigente. (Al fine di acquisire le ricevute della discarica si assume convenzionalmente l'equivalenza: un metro cubo di macerie di demolizione uguale a due tonnellate).	mc	€ 3,75	29,33	€ 109,99
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 3.069,68</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 10.408,82
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						66,86%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/cad</b>	<b>€ 10.408,82</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 08</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Griglia di protezione camini piano terra						
Griglia rettangolare di ventilazione, per il soffiaggio e la ripresa dell'aria per ventilconvettori a parete incassati nei camini, composta da cornice perimetrale e da doghe orizzontali in alluminio preverniciato (dimensioni totali 1.00x1.20 m circa, da verificare in cantiere). Compreso montaggio ed ogni altro onere.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Doghe orizzontali in alluminio passo 5 cm	ml	€ 12,25	24	€ 294,00
		Legno per cornice perimetrale	ml	€ 8,36	4,4	€ 36,78
		Tasselli e viti	cad	€ 2,56	4	€ 10,24
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 341,02</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>		Operaio edile specializzato	ora	€ 27,77	1	€ 27,77
		Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	1	€ 25,82
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 53,59</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 394,61
<b>D. SPESE GENERALI (15 %)</b>						€ 59,19
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 453,81
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 45,38
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 499,19
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						13,58%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/cad</b>	<b>€ 499,19</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 09		
DESCRIZIONE VOCE						
Maggiorazione per utilizzo malta calce M10 anziché calcestruzzo						
Maggiorazione per utilizzo di calce additivata M10 minimo al posto del calcestruzzo.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Malta calce M10 (differenza con costo del calcestruzzo)	mc	€ 10,00	1	€ 10,00
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 10,00</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82		€ -
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ -</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 10,00
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 1,50
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 11,50
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 1,15
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 12,65
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						0,00%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/mc</b>	<b>€ 12,65</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 10		
DESCRIZIONE VOCE						
Maggiorazione porte interne per maggior superficie rispetto alla voce di computo						
Sovraprezzo alla voce A.18014 per maggior superficie: al mq						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Porta laccata	mq	€ 35,26	1	€ 35,26
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 35,26</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,05	€ 1,29
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 1,29</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 36,55
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 5,48
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 42,03
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 4,20
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 46,24
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						3,53%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/mq</b>	<b>€ 46,24</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 11		
DESCRIZIONE VOCE						
Maggiorazione finestre per maggior superficie rispetto alla voce di computo						
Sovraprezzo alla voce A.18036 per maggior superficie: al mq						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Finestra in legno	mq	€ 55,67	1	€ 55,67
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 55,67</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78		€ -
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,05	€ 1,29
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 1,29</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 56,96
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 8,54
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 65,51
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 6,55
						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 72,06
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						2,27%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/mq</b>	<b>€ 72,06</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 12</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Nuova scala interna in acciaio						
Fornitura e posa di scala in acciaio costituita da due piatti cosciali 20 x 400 H a cui è saldata una lamiera pressopiegata continua di spessore 10 mm opportunamente zigrinata per rendere antiscivolo le pedate, il massetto e la posa di pedate ed alzate in marmo o mattoni o legno da campionare e far approvare alla soprintendenza. Compreso parapetto in cristallo, zincatura e verniciatura del tutto con colore a scelta della D.L. il montaggio ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresi i fissaggi laterali alle murature ed ai solai e la calandratura dei pezzi oltre che la relazione di calcolo della scala.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,77	3	€ 83,31
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	3	€ 77,46
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 160,77</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 160,77
<b>D. SPESE GENERALI (15 %)</b>						€ 24,12
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 184,89
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 18,49
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	B01125a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg	cad	€ 1,71	2,5	€ 4,28
	A017005	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	kg	€ 3,07	1181,27	€ 3.626,50
	A017053	Zincatura contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461	kg	€ 0,39	1181,27	€ 460,70
	A.15011	Pavimento di marmo in piastrelle disposte seguendone la venatura naturale, tagliate, calibrate, con bordi bisellati, superficie lucida, poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi, delle dimensioni di: 30x60 cm. spessore 1	mq	€ 121,44	5,64	€ 684,92
	A20051C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato: smalto sintetico satinato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:	mq	€ 18,50	19,64	€ 363,34
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 5.139,73</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 5.343,10
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						3,81%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/cad</b>	<b>€ 5.343,10</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 12A		
DESCRIZIONE VOCE						
Nuova scala interna in acciaio						
Fornitura e posa di scala in acciaio costituita da due piatti cosciali 20 x 400 H a cui è saldata una lamiera pressopiegata continua di spessore 10 mm opportunamente zigrinata per rendere antiscivolo le pedate, il massetto e la posa di pedate ed alzate in marmo o mattoni o legno da campionare e far approvare alla soprintendenza. Compreso parapetto in cristallo, zincatura e verniciatura del tutto con colore a scelta della D.L. il montaggio ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresi i fissaggi laterali alle murature ed ai solai e la calandratura dei pezzi oltre che la relazione di calcolo della scala.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>						€ -
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ -</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,77	8	€ 222,16
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	8	€ 206,56
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 428,72</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 428,72
<b>D. SPESE GENERALI (15 %)</b>						€ 64,31
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 493,03
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 49,30
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	B01125a	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a peso, per ogni 100 kg	cad	€ 1,71	4,8	€ 8,21
	A017005	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di scarica	kg	€ 3,07	4069,75	€ 12.494,13
	A017053	Zincatura contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461	kg	€ 0,39	4069,75	€ 1.587,20
	A.15011	Pavimento di marmo in piastrelle disposte seguendone la venatura naturale, tagliate, calibrate, con bordi bisellati, superficie lucida, poste in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi, delle dimensioni di: 30x60 cm. spessore 1	mq	€ 121,44	16,11	€ 1.956,40
	A20051C	Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato: smalto sintetico satinato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte:	mq	€ 18,50	239,15	€ 4.424,28
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 20.470,22</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 21.012,55
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						2,58%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/cad</b>	<b>€ 21.012,55</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 13</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Parapetto in cristallo						
Fornitura e posa di parapetto in cristallo fissato con opportuna ferramenta ai piatti o travi lignee esistenti compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Vetro	mq	€ 125,55	1	€ 125,55
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 125,55</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>		Operaio edile specializzato	ora	€ 27,77	0,05	€ 1,39
		Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,05	€ 1,29
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 2,68</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	F01106c	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 5,4 m fino a 12 m	cad	270,76	0,05	€ 13,54
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ 13,54</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 141,77
<b>D. SPESE GENERALI (15 %)</b>						€ 21,27
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 163,03
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 16,30
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	A17005a	Carpenteria metallica	kg	€ 3,07	15,7	€ 48,20
	A17053e	Zincatura	kg	€ 0,39	15,7	€ 6,12
	A20051	Verniciatura	ml	€ 3,38	2	€ 6,76
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 61,08</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 240,42
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						1,41%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/mq</b>	<b>€ 240,42</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: NP 14		
DESCRIZIONE VOCE						
Rifacimento del cornicione esistente						
Rifacimento del cornicione esistente , compresa realizzazione di sagoma e stampo prima della demolizione del cornicione, realizzato in muratura intonacata come da schema riportato nei disegni esecutivi. Compreso puntellature ed ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Sagoma di polistirolo o legno	ml	€ 25,28	1	€ 25,28
		Puntelli metallici	ml	€ 5,28	2	€ 10,56
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 35,84</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78	0,75	€ 20,84
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	0,5	€ 12,91
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30		€ -
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 33,75</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 69,59
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 10,44
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 80,02
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 8,00
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	B01125b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: b) valutazione a volume	mc	€ 32,83	0,58	€ 19,04
	B02002a	Formazione di muratura, in elementi nuovi o di recupero già pronti per l'uso, per riprese murarie, aumento dello spessore o per la chiusura in breccia di finestre, porte, canne fumarie e fori vari, compresi gli oneri per la formazione di spallette e sguinci, nel caso di riduzioni dimensionali e/o modifiche delle aperture esistenti; comprese e le forniture ed i magisteri per la formazione delle ammassature laterali e trasversali, almeno ogni 60 cm in altezza per due corsi di mattoni, la chiusura a forza con malta antiritiro contro la superficie superiore del contorno, il tutto eseguito a regola d'arte per dare le superfici esterne pulite ben rifinite e piane ed atte a ricevere l'intonaco o la successiva rabboccatura e stuccatura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compreso il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiera di archi, volte ecc.: muratura in laterizio a piu teste. a) con mattoni pieni o semipieni a macchina	mc	€ 342,20	0,3528	€ 120,73
	A08005a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza: per esterni	m <sup>2</sup>	€ 22,28	0,3528	€ 7,86
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 147,63</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 235,65
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						18,11%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/ml</b>	<b>€ 235,65</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 15</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
<b>Pavimentazione calcestruzzo drenante</b>						
Fornitura e posa in opera di pavimentazione in calcestruzzo drenante tipo Idro drain, realizzata per uno spessore non inferiore a cm 10 di colore bianco. Compreso cassature ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Calcestruzzo tipo idro drain in sacchi	cad	€ 4,50	24	€ 108,00
		Acqua	mc	€ 1,30	0,125	€ 0,16
						€ -
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 108,16</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	M01002	Operaio edile specializzato	ora	€ 27,78	0,25	€ 6,95
	M01003	Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82		€ -
	M01004	Operaio edile comune	ora	€ 23,30	0,1	€ 2,33
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 9,28</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	N.04046c	Betoniera ad azionamento elettrico	ora	€ 2,38	0,7	€ 1,67
						€ -
						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ 1,67</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 119,10
<b>D. SPESE GENERALI 15 %</b>						€ 17,87
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 136,97
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 13,70
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>						€ -
						€ -
	A08005a					€ -
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ -</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 150,67
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						7,79%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/mc</b>	<b>€ 150,67</b>

ANALISI NUOVI PREZZI				articolo di elenco: <b>NP 16</b>		
DESCRIZIONE VOCE						
Riallaccio del fabbricato alle reti esistenti						
Riallaccio degli scarichi esistenti alla rete fognaria esistente e collegamento della vecchia rete acqua luce e gas agli impianti nuovi.						
	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	COSTO
<b>A. MATERIALI</b>		Tubazioni, pozzetti e raccordi	cad	€ 320,00	1	€ 320,00
		Bitume	m <sup>2</sup>	€ 85,00	1,2	€ 102,00
		Sabbietta	mc	€ 12,00	3	€ 36,00
<b>TOTALE MATERIALI</b>						<b>€ 458,00</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>		Operaio edile specializzato	ora	€ 27,77	8	€ 222,16
		Operaio edile qualificato	ora	€ 25,82	8	€ 206,56
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>						<b>€ 428,72</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>						€ -
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>						<b>€ -</b>
TOTALE GENERALE (A+B+C)						€ 886,72
<b>D. SPESE GENERALI (15 %)</b>						€ 133,01
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)						€ 1.019,73
<b>E. UTILE D'IMPRESA (10%)</b>						€ 101,97
<b>F. OPERE COMPIUTE</b>	A.01004a	Scavo a sezione obbligata, in terre di qualsiasi natura e compattezza, con esclusione di quelle rocciose e argillose, compresa l'estrazione a bordo scavo ed escluso dal prezzo l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo:	mc	€ 73,69	4	€ 294,76
<b>TOTALE OPERE COMPIUTE</b>						<b>€ 294,76</b>
TOTALE PARZIALE (A+B+C+D+E+F)						€ 1.416,46
<b>INCIDENZA MANODOPERA</b>						38,29%
<b>PREZZO APPLICATO</b>					<b>€/cad</b>	<b>€ 1.416,46</b>