



DIOCESI DI CARPI

SISMA 2012
COMUNE DI SAN POSSIDONIO (MO)
PARROCCHIA DI SAN POSSIDONIO VESCOVO
PROGETTO DI RESTAURO E CONSOLIDAMENTO VILLA VARINI - VIA MALCANTONE n. 1

Spazio per timbri autorizzativi:

ELABORATO:
IMPIANTI MECCANICI
Analisi prezzi

Data:

18/09/2017

LA PROPRIETA':
Parrocchia di San Possidonio Vescovo

L'ENTE ATTUATORE:
Diocesi di Carpi

I PROGETTISTI:



Studio Tecnico Soncini Luca *Progettazioni Tecnologiche*

STUDIO TECNICO di PROGETTAZIONE e CONSULENZA
IMPIANTISTICA
Piazza della Bilancia, 45 41011 Campogalliano MO
Tel: 059.525446
E-mail: studiosonciniluca@gmail.com

Dis. n°:	/	Agg.:	
Scala:	/	Agg.:	
Data:	18/09/17	Agg.:	

Tavola n°:

/

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.01	ref. di mercato				
	termostato di sicurezza 15-95°C	€/cad	1,00	52,72	52,72
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				78,28
	Spese generali		15,0%		11,74
	Totale Parziale				90,02
	Utile di Impresa		10,0%		9,00
	TOTALE ANALISI	€/cad			99,02
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		4,95

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.06d	ref. di mercato				
	valvola ritegno 1"1/4 att filettati	€/cad	1,00	14,75	14,75
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				40,31
	Spese generali		15,0%		6,05
	Totale Parziale				46,36
	Utile di Impresa		10,0%		4,64
	TOTALE ANALISI	€/cad			50,99
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,55

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.06f	ref. di mercato				
	valvola ritegno 2" att filettati	€/cad	1,00	38,80	38,80
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				64,36
	Spese generali		15,0%		9,65
	Totale Parziale				74,01
	Utile di Impresa		10,0%		7,40
	TOTALE ANALISI	€/cad			81,42
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		4,07

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.07c	rif. di mercato				
	valvola sfera 1"1/4 att filettati	€/cad	1,00	27,87	27,87
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				53,43
	Spese generali		15,0%		8,01
	Totale Parziale				61,44
	Utile di Impresa		10,0%		6,14
	TOTALE ANALISI	€/cad			67,59
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,38

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.07e	rif. di mercato				
	valvola sfera 2" att filettati	€/cad	1,00	63,38	63,38
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				88,94
	Spese generali		15,0%		13,34
	Totale Parziale				102,28
	Utile di Impresa		10,0%		10,23
	TOTALE ANALISI	€/cad			112,51
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		5,63

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.11a	rif. di mercato				
	tubo rame crudo nudo in verghe 22x1mm (+50% incid sfridi e racc)	€/m	1,00	8,94	8,94
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,08	25,56	2,04
	Totale Parziale				10,98
	Spese generali		15,0%		1,65
	Totale Parziale				12,63
	Utile di Impresa		10,0%		1,26
	TOTALE ANALISI	€/m			13,90
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,69

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.11b	rif. di mercato				
	tubo rame crudo nudo in verghe 28x1mm (+50% incid sfridi e racc)	€/m	1,00	11,48	11,48
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,08	25,56	2,04
	Totale Parziale				13,52
	Spese generali		15,0%		2,03
	Totale Parziale				15,55
	Utile di Impresa		10,0%		1,56
	TOTALE ANALISI	€/m			17,11
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,86

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.11c	rif. di mercato				
	tubo rame crudo nudo in verghe 35x1mm (+50% incid sfridi e racc)	€/m	1,00	14,69	14,69
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,08	25,56	2,04
	Totale Parziale				16,73
	Spese generali		15,0%		2,51
	Totale Parziale				19,25
	Utile di Impresa		10,0%		1,92
	TOTALE ANALISI	€/m			21,17
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		1,06

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.11d	rif. di mercato				
	tubo rame crudo nudo in verghe 42x1mm (+50% incid sfridi e racc)	€/m	1,00	18,46	18,46
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,08	25,56	2,04
	Totale Parziale				20,50
	Spese generali		15,0%		3,08
	Totale Parziale				23,58
	Utile di Impresa		10,0%		2,36
	TOTALE ANALISI	€/m			25,94
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		1,30

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.11e	rif. di mercato				
	tubo rame crudo nudo in verghe 54x1,5mm (+50% incid sfridi e racc)	€/m	1,00	35,47	35,47
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,08	25,56	2,04
	Totale Parziale				37,51
	Spese generali		15,0%		5,63
	Totale Parziale				43,14
	Utile di Impresa		10,0%		4,31
	TOTALE ANALISI	€/m			47,46
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,37

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.18	rif. di mercato				
	tee PP fusiotherm 25x3/4"x25 mm	€/cad	2,00	5,51	11,02
	tappo 3/4"	€/cad	2,00	0,56	1,12
	rubinetto incasso PP fusiotherm 25 mm con capp cromato	€/cad	1,00	14,31	14,31
	manodopera operaio specializzato	€/h	2,00	25,56	51,12
	Totale Parziale				77,57
	Spese generali		15,0%		11,64
	Totale Parziale				89,21
	Utile di Impresa		10,0%		8,92
	TOTALE ANALISI	€/cad			98,13
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		4,91

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.22a	rif. di mercato				
	valvola sfera gas metano 1" con serratura, chiave e presa pressione	€/cad	1,00	33,01	33,01
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				58,57
	Spese generali		15,0%		8,79
	Totale Parziale				67,36
	Utile di Impresa		10,0%		6,74
	TOTALE ANALISI	€/cad			74,09
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,70

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.22b	rif. di mercato				
	valvola sfera gas metano 1"1/4 con serratura, chiave e presa pressione	€/cad	1,00	37,88	37,88
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				63,44
	Spese generali		15,0%		9,52
	Totale Parziale				72,96
	Utile di Impresa		10,0%		7,30
	TOTALE ANALISI	€/cad			80,25
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		4,01

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.23b	rif. di mercato				
	raccordo di transizione curvo PE/acciaio 32x1"	€/cad	1,00	33,14	33,14
	giunto dielettrico 1"	€/cad	1,00	14,93	14,93
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				73,63
	Spese generali		15,0%		11,04
	Totale Parziale				84,67
	Utile di Impresa		10,0%		8,47
	TOTALE ANALISI	€/cad			93,14
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		4,66

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.23d	rif. di mercato				
	raccordo di transizione curvo PE/acciaio 50x1"1/2	€/cad	1,00	47,03	47,03
	giunto dielettrico 1"1/2	€/cad	1,00	24,27	24,27
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				96,86
	Spese generali		15,0%		14,53
	Totale Parziale				111,39
	Utile di Impresa		10,0%		11,14
	TOTALE ANALISI	€/cad			122,53
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		6,13

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.24c	rif. di mercato				
	tubo polietilene PE80 S5 32 mm (+50% incid sfridi e raccorderia)	€/m	1,00	1,62	1,62
	guaina plastica corrugata di protezione 63 mm	€/m	1,00	0,75	0,75
	nastro di segnalazione tubo gas	€/m	1,00	0,03	0,03
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,20	25,56	5,11
	Totale Parziale				7,51
	Spese generali		15,0%		1,13
	Totale Parziale				8,64
	Utile di Impresa		10,0%		0,86
	TOTALE ANALISI	€/m			9,50
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,48

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.24e	rif. di mercato				
	tubo polietilene PE80 S5 50 mm (+50% incid sfridi e raccorderia)	€/m	1,00	3,70	3,70
	guaina plastica corrugata di protezione 90 mm	€/m	1,00	1,18	1,18
	nastro di segnalazione tubo gas	€/m	1,00	0,03	0,03
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,20	25,56	5,11
	Totale Parziale				10,02
	Spese generali		15,0%		1,50
	Totale Parziale				11,53
	Utile di Impresa		10,0%		1,15
	TOTALE ANALISI	€/m			12,68
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,63

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.25a	rif. di mercato				
	condotto esalazione cappa cucina 120 mm	€/m	1,00	12,31	12,31
	guaina disaccoppiante 120 mm	€/m	1,00	2,96	2,96
	curva 90° 120 mm	€/cad	1,00	5,85	5,85
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,30	25,56	7,67
	Totale Parziale				28,79
	Spese generali		15,0%		4,32
	Totale Parziale				33,11
	Utile di Impresa		10,0%		3,31
	TOTALE ANALISI	€/m			36,42
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		1,82

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.25b	rif. di mercato				
	condotto esalazione bagno cieco 120 mm	€/m	1,00	12,31	12,31
	curva 90° 120 mm	€/cad	1,00	5,85	5,85
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,30	25,56	7,67
	Totale Parziale				25,83
	Spese generali		15,0%		3,87
	Totale Parziale				29,70
	Utile di Impresa		10,0%		2,97
	TOTALE ANALISI	€/m			32,67
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		1,63

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.26b	rif. di mercato				
	valvola sfera 3/4" att filettati omologata gas metano	€/cad	1,00	8,01	8,01
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				33,57
	Spese generali		15,0%		5,04
	Totale Parziale				38,61
	Utile di Impresa		10,0%		3,86
	TOTALE ANALISI	€/cad			42,47
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,12

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.26c	rif. di mercato				
	valvola sfera 1" att filettati omologata gas metano	€/cad	1,00	11,66	11,66
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				37,22
	Spese generali		15,0%		5,58
	Totale Parziale				42,80
	Utile di Impresa		10,0%		4,28
	TOTALE ANALISI	€/cad			47,08
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,35

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.26d	rif. di mercato				
	valvola sfera 1"1/4 att filettati omologata gas metano	€/cad	1,00	19,57	19,57
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				45,13
	Spese generali		15,0%		6,77
	Totale Parziale				51,90
	Utile di Impresa		10,0%		5,19
	TOTALE ANALISI	€/cad			57,09
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,85

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.27	rif. di mercato				
	valvola sfera 16 mm con scatola ispezionabile omologata gas metano	€/cad	1,00	30,08	30,08
	placca di copertura	€/cad	1,00	7,35	7,35
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				62,99
	Spese generali		15,0%		9,45
	Totale Parziale				72,44
	Utile di Impresa		10,0%		7,24
	TOTALE ANALISI	€/cad			79,68
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,98

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.28a	rif. di mercato				
	griglia con rete antinsetto	€/cad	2,00	4,59	9,18
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,00	25,56	25,56
	Totale Parziale				34,74
	Spese generali		15,0%		5,21
	Totale Parziale				39,95
	Utile di Impresa		10,0%		4,00
	TOTALE ANALISI	€/cad			43,95
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		2,20

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.29a	rif. di mercato				
	tubo rame cotto in rotolo 16x1 mm	€/m	1,00	4,41	4,41
	guaina gialla plastica corrugata di protezione 32 mm	€/m	1,00	0,74	0,74
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,12	25,56	3,07
	Totale Parziale				8,22
	Spese generali		15,0%		1,23
	Totale Parziale				9,45
	Utile di Impresa		10,0%		0,94
	TOTALE ANALISI	€/m			10,39
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,52

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.29c	rif. di mercato				
	tubo rame cotto in rotolo 22x1 mm	€/m	1,00	6,28	6,28
	guaina gialla plastica corrugata di protezione 50 mm	€/m	1,00	1,01	1,01
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,12	25,56	3,07
	Totale Parziale				10,36
	Spese generali		15,0%		1,55
	Totale Parziale				11,91
	Utile di Impresa		10,0%		1,19
	TOTALE ANALISI	€/m			13,10
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		0,66

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.37	rif. di mercato				
	liquido inibitore protettivo X100	€/cad	1,00	48,37	48,37
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,00	25,56	0,00
	Totale Parziale				48,37
	Spese generali		15,0%		7,26
	Totale Parziale				55,63
	Utile di Impresa		10,0%		5,56
	TOTALE ANALISI	€/cad			61,19
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,06

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.38	rif. di mercato				
	deumidificatore a parete ad incasso 1,6 kW	€/cad	1,00	1.220,00	1.220,00
	telaio a murare	€/cad	1,00	142,00	142,00
	griglia frontale	€/cad	1,00	189,00	189,00
	umidostato remoto	€/cad	1,00	53,00	53,00
	manodopera operaio specializzato	€/h	3,00	25,56	76,68
	Totale Parziale				1.680,68
	Spese generali		15,0%		252,10
	Totale Parziale				1.932,78
	Utile di Impresa		10,0%		193,28
	TOTALE ANALISI	€/cad			2.126,06
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		106,30

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.39a	rif. di mercato				
	tubazione preisolata PE100 PN16 40x50 mm (+15% incid sfridi e raccorderia)	€/m	1,00	43,25	43,25
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,20	25,56	5,11
	Totale Parziale				48,36
	Spese generali		15,0%		7,25
	Totale Parziale				55,62
	Utile di Impresa		10,0%		5,56
	TOTALE ANALISI	€/m			61,18
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,06

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.39b	rif. di mercato				
	tubazione preisolata PE100 PN16 63x38 mm (+25% incid sfridi e raccorderia)	€/m	1,00	52,13	52,13
	manodopera operaio specializzato	€/h	0,20	25,56	5,11
	Totale Parziale				57,24
	Spese generali		15,0%		8,59
	Totale Parziale				65,83
	Utile di Impresa		10,0%		6,58
	TOTALE ANALISI	€/m			72,41
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		3,62

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.40a	rif. di mercato				
	kit aspirazione/scarico PPs tipo sdoppiato 80/80 mm	€/m	1,00	138,60	138,60
	manodopera operaio specializzato	€/h	1,50	25,56	38,34
	Totale Parziale				176,94
	Spese generali		15,0%		26,54
	Totale Parziale				203,48
	Utile di Impresa		10,0%		20,35
	TOTALE ANALISI	€/m			223,83
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		11,19

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.40b	rif. di mercato				
	kit aspirazione/scarico PPs tipo coassiale verticale 60/100 mm	€/m	1,00	125,95	125,95
	manodopera operaio specializzato	€/h	3,00	25,56	76,68
	Totale Parziale				202,63
	Spese generali		15,0%		30,39
	Totale Parziale				233,02
	Utile di Impresa		10,0%		23,30
	TOTALE ANALISI	€/m			256,33
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		12,82

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.41a	rif. di mercato				
	compensatore idraulico 2.500 mc/h DN25 completo di guscio isolante	€/cad	1,00	175,20	175,20
	valvola di sfiato aria	€/cad	1,00	7,60	7,60
	rubinetto di scarico	€/cad	1,00	6,98	6,98
	mensola di sostegno a parete	€/cad	1,00	39,00	39,00
	manodopera operaio specializzato	€/h	3,00	25,56	76,68
	Totale Parziale				305,46
	Spese generali		15,0%		45,82
	Totale Parziale				351,28
	Utile di Impresa		10,0%		35,13
	TOTALE ANALISI	€/cad			386,41
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		19,32

ANALISI PREZZI IMPIANTI MECCANICI

cod.	descrizione	u.m.	q.ta	prezzo elementare	importo
NP.41b	rif. di mercato				
	compensatore idraulico 6.500 mc/h DN32 completo di guscio isolante	€/cad	1,00	285,00	285,00
	valvola di sfiato aria	€/cad	1,00	7,60	7,60
	rubinetto di scarico	€/cad	1,00	6,98	6,98
	mensola di sostegno a parete	€/cad	1,00	42,60	42,60
	manodopera operaio specializzato	€/h	4,00	25,56	102,24
	Totale Parziale				444,42
	Spese generali		15,0%		66,66
	Totale Parziale				511,08
	Utile di Impresa		10,0%		51,11
	TOTALE ANALISI	€/cad			562,19
	di cui oneri per sicurezza su totale analisi		5,0%		28,11