



DIOCESI DI CARPI

**VERBALE DI GARA N. 60 – SCADENZA 10/03/2017 –
2 SEDUTA RISERVATA DEL 13/03/2017**
OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER NUOVO EDIFICIO CARITAS

L'anno duemiladiciassette, il giorno **13** del mese di **Marzo** alle ore 9.30, nella sede provvisoria della Diocesi di Carpi sita in viale Peruzzi n. 38A, si è riunita la Commissione, nominata in data **10/03/2017**, per la valutazione delle offerte per la gara in oggetto.

La commissione è così costituita:

- **Ing. Soglia Marco**, Responsabile del procedimento – Presidente;
- **Geom. Mistrorigo Nicola**, Componente esperto;
- **Arch Gozzi Federica**, Componente esperto

Le operazioni di verbalizzazione sono svolte dal geom. Mistrorigo Nicola.

Il Presidente, alle ore **10.30**, constatata la composizione legale della commissione, dichiara aperta la seduta e comunica che si procederà alla valutazione della offerta tecnica organizzativa presentata dalle n. **4 (quattro)** ditte offerenti ammesse.

La Commissione stabilisce di attribuire, per ogni commissario e per ogni offerta tecnica da valutare, un punteggio variabile da 0 (valutazione minima) a 6 (valutazione massima).

La Commissione procede alla valutazione espressa come nell'allegato 1 del presente verbale.

Note sulle offerte proposte:

- In merito al criterio OT2a5 si ritiene che la soluzione proposta dalla Ditta Chiastra e Pattera inerente i 4 ml di percorso tattile a terra non sia accettabile in quanto non completerebbe i percorsi dei disabili
- In merito al criterio OT2a10 i commissari 1 e 3 ritengono che la soluzione proposta dalla Ditta Chiastra e Pattera, Bottoli e Boccaletti non siano migliorative rispetto a quanto a base gara

Al termine delle attività di valutazione la Commissione attribuisce i seguenti punteggi complessivi:

- | | |
|--|-------------|
| - Ditta A: Chiastra e Pattera | punti 45,15 |
| - Ditta B: Società Cattolica Reggio Emilia | punti 28,30 |

OT1 - Cantiere

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 3	C 2	A 5
B			C 3	D 3
C				C 4
D				

Commissario 2:

	A	B	C	D
A		B 2	C 3	A 3
B			C 4	D 2
C				C 5
D				

Commissario 3:

	A	B	C	D
A		A B 1	C 2	A 3
B			C 3	D 3
C				C 4
D				

Riepilogo finale criterio OT1

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	8	3	4	15	0,50	10	5,00
B	0	2	1	3	0,10	10	1,00
C	9	12	9	30	1,00	10	10,00
D	3	2	3	8	0,27	10	2,67
			Max	30			

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page.

OT2a1 - Estetica: pavimenti

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 2	A 2	A 2
B			C 3	D 2
C				C 3
D				

Commissario 2:

	A	B	C	D
A		A 4	A C 1	A 2
B			C 3	D 2
C				C 3
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 3	A 2	A 3
B			C 3	B D 1
C				C 4
D				

Riepilogo finale criterio OT2a1

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/Max$	P_{Max} gara	$P = V_i * P_{max}$
A	6	7	8	21	1,00	8	8,00
B	0	0	1	1	0,05	8	0,38
C	6	7	7	20	0,95	8	7,62
D	2	2	1	5	0,24	8	1,90
			Max	21			

OT2a2 - Valorizzazione estetica: battiscopa

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	A	A 2	C 3	A D 1
B	B	B	C 4	D 2
C	C	C	C	C 3
D	D	D	D	D

Commissario 2

	A	B	C	D
A	A	A 2	C 3	A D 1
B	B	B	C 4	D 2
C	C	C	C	C 3
D	D	D	D	D

Commissario 3

	A	B	C	D
A	A	A 2	C 3	A D 1
B	B	B	C 4	D 2
C	C	C	C	C 3
D	D	D	D	D

Riepilogo finale criterio OT2a2

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/\text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	3	3	3	9	0,30	5	1,50
B	0	0	0	0	0,00	5	0,00
C	10	10	10	30	1,00	5	5,00
D	3	3	3	9	0,30	5	1,50
			Max	30			

[Handwritten signature]

OT2a3 - Sicurezza video

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 3	A 3	A 4
B			B C 1	B 2
C				C 2
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		A 3	A 3	A 4
B			B C 1	B 2
C				C 2
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 3	A 3	A 4
B			B C 1	B 2
C				C 2
D				

Riepilogo finale criterio OT2a2b

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/\text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	10	10	10	30	1,00	7	7,00
B	3	3	3	9	0,30	7	2,10
C	3	3	3	9	0,30	7	2,10
D	0	0	0	0	0,00	7	0,00
			Max	30			

OT2a4 - Valorizzazione estetica: arredi

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	3	3	2	3
B	3	3	4	5
C	3	3	4	2
D	3	3	2	3

Commissario 2

	A	B	C	D
A	3	3	2	3
B	3	3	4	5
C	3	3	4	2
D	3	3	2	3

Commissario 3

	A	B	C	D
A	3	3	2	3
B	3	3	4	5
C	3	3	4	2
D	3	3	2	3

Riepilogo finale criterio OT2a4

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/Max$	P_{Max} gara	$P = V_i * P_{max}$
A	3	3	3	9	0,30	5	1,50
B	0	0	0	0	0,00	5	0,00
C	6	6	6	18	0,60	5	3,00
D	10	10	10	30	1,00	5	5,00
			Max	30			

OT2a5 - Area esterna

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	5	A 3	C 3	A 2
B	0	0	C 5	D 2
C	0	0	0	C 4
D	0	0	0	0

Commissario 2

	A	B	C	D
A	5	A 3	C 3	A 2
B	0	0	C 5	D 2
C	0	0	0	C 4
D	0	0	0	0

Commissario 3

	A	B	C	D
A	5	A 3	C 3	A 2
B	0	0	C 5	D 2
C	0	0	0	C 4
D	0	0	0	0

Riepilogo finale criterio OT2a5

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/Max$	P_{Max} gara	$P = V_i * P_{max}$
A	5	5	5	15	0,42	15	6,25
B	0	0	0	0	0,00	15	0,00
C	12	12	12	36	1,00	15	15,00
D	2	2	2	6	0,17	15	2,50
			Max	36			

OT2a6 - Rete dati

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 3	C 3	A 6
B			C 5	B 6
C				C 6
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		A 3	C 3	A 6
B			C 5	B 6
C				C 6
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 3	C 3	A 6
B			C 5	B 6
C				C 6
D				

Riepilogo finale criterio OT2a6

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma/Max$	P_{Max} gara	$P = V_i * P_{max}$
A	9	9	9	27	0,64	5	3,21
B	6	6	6	18	0,43	5	2,14
C	14	14	14	42	1,00	5	5,00
D	0	0	0	0	0,00	5	0,00
			Max	42			

OT2a7 - Valorizzazione estetica: illuminazione

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	6	B 3	C 5	A 6
B	3	6	C 3	B 6
C	5	3	6	C 6
D	6	6	6	6

Commissario 2

	A	B	C	D
A	6	B 3	C 5	A 6
B	3	6	C 3	B 6
C	5	3	6	C 6
D	6	6	6	6

Commissario 3

	A	B	C	D
A	6	B 3	C 5	A 6
B	3	6	C 3	B 6
C	5	3	6	C 6
D	6	6	6	6

Riepilogo finale criterio OT2a7

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	6	6	6	18	0,43	10	4,29
B	9	9	9	27	0,64	10	6,43
C	14	14	14	42	1,00	10	10,00
D	0	0	0	0	0,00	10	0,00
			Max	42			

OT2a8 - Valorizzazione funzionale fotovoltaico

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		B 4	A 4	A 3
B			B 5	B 5
C				D 2
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		B 4	A 4	A 3
B			B 5	B 5
C				D 2
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		B 4	A 4	A 3
B			B 5	B 5
C				D 2
D				

Riepilogo finale criterio OT2a8

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	7	7	7	21	0,50	5	2,50
B	14	14	14	42	1,00	5	5,00
C	0	0	0	0	0,00	5	0,00
D	2	2	2	6	0,14	5	0,71
			Max	42			


 [Handwritten signature and initials]

OT2a9 - Valorizzazione estetica tende

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		B 2	C 4	D 4
B			C 3	D 3
C				C D 1
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		B 2	C 4	D 4
B			C 3	D 3
C				C D 1
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		B 2	C 4	D 4
B			C 3	D 3
C				C D 1
D				

Riepilogo finale criterio OT2a9

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	0	0	0	0	0,00	5	0,00
B	2	2	2	6	0,25	5	1,25
C	8	8	8	24	1,00	5	5,00
D	8	8	8	24	1,00	5	5,00
			Max	24			

OT2a10 - Valorizzazione funzionale cancello

Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		B 6	A C 1	A D 1
B			B 6	B 6
C				C D 1
D				

Commissario 2

	A	B	C	D
A		A B 1	A C 1	A D 1
B			B C 1	B D 1
C				C D 1
D				

Commissario 3

	A	B	C	D
A		B 6	A C 1	A D 1
B			B 6	B 6
C				C D 1
D				

Riepilogo finale criterio OT2a10

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	Σ	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	2	3	2	7	0,18	5	0,90
B	18	3	18	39	1,00	5	5,00
C	2	3	2	7	0,18	5	0,90
D	2	3	2	7	0,18	5	0,90
			Max	39			


 ca.

OT3 - TEMPO

Offerta economica: $C_{itemp} = C_{tgara} * T_i / T_{max}$

	Tempo offerto T_o	Tempo gara T_g	Riduzione T_i	Punteggio gara C_{tgara}	Punteggio ditta C_{itemp}
A	329	365	9,86%	5	5,00
B	329	365	9,86%	5	5,00
C	329	365	9,86%	5	5,00
D	329	365	9,86%	5	5,00
		T_{max}	9,86%		

Riepilogo finale offerta tecnica

OT1	OT2a1	OT2a2	OT2a3	OT2a4	OT2a5	OT2a6	OT2a7	OT2a8	OT2a9	OT2a10	OT3 - Tempo	Punti totali	Sharramento	Ammissa
A	5,00	8,00	1,50	7,00	1,50	6,25	3,21	4,29	2,50	0,90	5,00	45,15	45,00	SI
B	1,00	0,38	0,00	2,10	0,00	0,00	2,14	6,43	5,00	5,00	5,00	28,30	45,00	NO
C	10,00	7,62	5,00	2,10	3,00	15,00	5,00	10,00	0,00	0,90	5,00	68,62	45,00	SI
D	2,67	1,90	1,50	0,00	5,00	2,50	0,00	0,71	5,00	0,90	5,00	25,18	45,00	NO

[Handwritten signature]

