

**ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO**  
**DIOCESI DI CARPI**  
**Corso Fanti n. 13 – 41012 CARPI (MO)**

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RICOSTRUZIONE EX CINEMA LUX A ROVERETO –  
NOVI (MO)**

Ammontare dell' appalto: 3.703.366,82 € (Iva esclusa)  
di cui: 130.266,51 €. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE DI GARA

PREMESSO CHE

- Alla procedura negoziata sono state invitate, con invito a mezzo posta elettronica certificata, le seguenti n. **11** imprese.
  1. AeC Costruzioni con sede in Modena (MO) via Finzi n. 597; pecmail: info@pec.aeccostruzioni.com; P.IVA: 01412220368;
  2. Boccaletti costruzioni con sede in Carpi (Mo) Corso Fanti n 69, pecmail: costruzioniboccalettisrl@pec.confartigianato.it; P. IVA: 03075720361;
  3. Bottoli costruzioni srl con sede in Valdarò (MN) via Vespucci n. 2; pecmail: bottoli-costruzioni.srl@legalmail.it; P.IVA: 02264720208;
  4. Camar srl con sede in Castelnovo ne Monti (RE) via Isolato Maestà 2, pecmail: camarsc@pec.confcooperative.it; P.IVA: 02590000358
  5. CEA Soc coop con sede in Calderara di Reno (BO) via Bacciliera n. 10/12; pecmail: cooperativaedileappennino@legalmail.it; P.IVA: 00620671206;
  6. Cooperativa Edile Artigiana con sede in Parma (PR) via Borsari 25; pecmail: amministrazione@pec.coopedileartigiana.it; P.IVA: 00347320343;
  7. CME con sede in Modena (BO) via Malavolti n. 33; pecmail: gare.cme@legalmail.it; P.IVA: 0091650365;
  8. CO. IM. con sede in Cavezzo (MO): coincavezzo@cert.cna.it
  9. CMB con sede in Carpi (BO) via Marx n. 101; pecmail: ufficiogare@cmbcarpipec.it; P.IVA: 00154410369;
  10. Filippetti costruzioni srl con sede in Campello sul Clitunno (PG) via del Castello n. 51; pecmail: filippetticostruzioni@legamail.it;
  11. Società Cattolica di Reggio Emilia con sede in Reggio Emilia via Guido da Castello n. 17; pecmail: giuseppebedocchi@legalmail.it; P. IVA: 00128410354;
- La gara è stata indetta come offerta economicamente più vantaggiosa;
- La gara è stata dichiarata chiusa in data 08 Luglio 2019 alle ore 12:00;
- il giorno 09 e 16 Luglio 2019 si è svolta la prima seduta di gara mentre la seconda si è svolta in data 16 e 21 Luglio 2019 e la terza in data 24Luglio

2019; si rimanda per ogni altra informazione di dettaglio ai relativi verbali di gara;

**CONSIDERATO CHE**

- l'esito delle 1 seduta pubblica di gara inerente l'apertura dei plichi e la verifica della documentazione amministrativa è stato il seguente:

Identificativo plico	Ditta	Verifica
A	Bottoli	Ammessa
B	CME	Ammessa
C	Co. Im.	Ammessa
D	CEA Parma	Ammessa
B	Società Cattolica Reggio Emilia	Ammessa

- l'esito delle 2 seduta riservata di gara inerente l'apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica-organizzativa è stato il seguente:

Ditta	Punteggio	Verifica sbarramento
Bottoli	61,28	>45 Ammessa
CME	47,09	>45 Ammessa
Co. Im.	31,53	<45 Esclusa
CEA Parma	87,33	>45 Ammessa
Società Cattolica Reggio Emilia	51,52	>45 Ammessa

- l'esito della 3 seduta pubblica di gara inerente l'apertura delle buste contenente l'offerta economica è stato il seguente:

Ditta	Sconto
Bottoli	8,122 %
CME	0,690 %
CEA Parma	2,686 %
Società Cattolica Reggio Emilia	0,001 %

- l'esito complessivo delle tre sedute di gara è stato pertanto il seguente:

Ditta	Punti
Bottoli	71,28
CME	47,94
CEA Parma	90,64
Società Cattolica Reggio Emilia	51,52

**TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

**CON LA PRESENTE COMUNICA CHE**

a seguito della gara indicata in oggetto è risultata aggiudicataria provvisoria la ditta: L' **Cooperativa Edile Artigiana** con sede in Parma (Pr) via Lodovico Borsari n. 25 con un importo pari a 3.588.569,44 €. di cui 3.458.302,93 €. per opere e 130.266,51 €. per oneri della sicurezza corrispondenti ad un ribasso del 2,686 % oltre alle miglorie offerte.

Si procederà alla richiesta dei documenti di legge per il controllo degli stessi ed alla successiva stipula del contratto.

Carpi, 26 Luglio 2019



Il presidente della commissione gara  
(Ing. Soglia Marco)