

ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO
DIOCESI DI CARPI
Corso Fanti n. 13 – 41012 CARPI (MO)

VERBALE GARA N. 01_lux – SCADENZA 08/07/2019
3 SEDUTA PUBBLICA DEL 24/07/2019

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA RICOSTRUZIONE EX CINEMA LUX A ROVERETO –
NOVI (MO)**

L'anno duemiladiciannove, il giorno **24** del mese di **Luglio** alle ore 10.30, nella sede della Diocesi di Carpi sita in Corso Fanti n. 13, si è riunita la Commissione, nominata in data **28/06/2019** per la valutazione delle offerte per la gara in oggetto.

La commissione è così costituita:

- **Ing. Marco Soglia**, Presidente;
- **Arch. Federica Gozzi**, Componente;
- **Rag. Stefano Sarti**, Componente esperto;

Le operazioni di verbalizzazione sono svolte dal Rag. Stefano Sarti.

IL PRESIDENTE

comunica il risultato della seconda seduta di gara dando lettura del punteggio di seguito riportato:

| | |
|--|-------------|
| - Ditta A: Bottoli | punti 61,28 |
| - Ditta B: CME | punti 47,09 |
| - Ditta C: Co. Im. | punti 31,53 |
| - Ditta D: CEA | punti 87,33 |
| - Ditta E: Soc Cattolica Reggio Emilia | punti 51,52 |

da cui risulta ammesse all'apertura della busta C – offerta economica le sole imprese che hanno ottenuto più di 45 punti.

Sono presenti i Signori:

- 1) Dott. Massimo Pinardi presidente dell'istituto Diocesano per il sostentamento del Clero di Carpi
- 2) Sig. Giuseppe Coppi, in rappresentanza della Ditta Bottoli;
- 3) Sig. Andrea Vaccari, in rappresentanza della ditta CEA di Parma;
- 4) Sig. Gabriele Aldini, in rappresentanza della Ditta Società Cattolica di Reggio Emilia;
- 5) Sig. Fabio Bosi, in rappresentanza della Ditta CME;

- Si procede all'apertura del Plico A n. prot. 01 - Impresa: Bottoli
Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

LA DOCUMENTAZIONE RISULTA REGOLARE e la ditta viene ammessa.

- Si procede all'apertura del Plico B n. prot. 02 - Impresa: CME

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

LA DOCUMENTAZIONE RISULTA REGOLARE e la ditta viene ammessa.

- Si procede all'apertura del Plico D n. prot. 04 - Impresa: CEA

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

LA DOCUMENTAZIONE RISULTA REGOLARE e la ditta viene ammessa.

- Si procede all'apertura del Plico E n. prot. 05 - Impresa: Società Cattolica di Reggio Emilia

Si esamina la documentazione contenuta nella busta C

Risulta presente e regolare la dichiarazione di cui al modello OE/b – Dichiarazione ai sensi dell'art. 119, comma 5 del Regolamento (DPR 207/2010).

LA DOCUMENTAZIONE RISULTA REGOLARE e la ditta viene ammessa.

IL PRESIDENTE

Procede a dare lettura di quanto offerto:

- dalla ditta **Bottoli** mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo **€. 3.265.110,78 (tremilioni duecentosessantacinquemilacentodieci virgola settantotto)** ed un ribasso percentuale pari a **8,122 % (otto virgola centoventidue)** esclusi oneri per la sicurezza;

- dalla ditta **CME** mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo **€. 3.529.237,13 (tremilionicinquecentoventinovemiladuecentotrentasette virgola tredici)** ed un ribasso percentuale pari a **0,690 % (zero virgola sessantanove percento)** esclusi oneri per la sicurezza;

- dalla ditta **CEA** mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo **€. 3.458.302,93 (tremilioniquattrocentocinquantottomilatrecentodue virgola novantatre)** ed un ribasso percentuale pari a **2,686 % (due virgola seicentoottantasei percento)** esclusi oneri per la sicurezza;

- dalla ditta **Società Cattolica di Reggio Emilia** mediante compilazione del modello OE/a – Offerta economica a prezzi unitari, ossia prezzo complessivo **€. 3.553.733,52 (tremilionicinquecentocinquantatremilasettecentotrentatre virgola cinquantadue)** ed un ribasso percentuale pari a **0,001 % (zero virgola un millesimo percento)** esclusi oneri per la sicurezza;

La commissione, ultimate le operazioni di gara, approva la graduatoria finale degli offerenti, come sopra riportata, e propone al dirigente/responsabile di servizio l'aggiudicazione all'operatore economico piazzato al primo posto, trasmettendogli allo scopo il presente verbale

L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione del presente verbale ed all'accertamento circa la assenza di cause di esclusione e di procedimenti o provvedimenti, nel rispetto della Leggi in materia di normativa antimafia e nel rispetto delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti aventi specifica attinenza con l'oggetto del presente verbale, come anche indicato nel disciplinare di gara.

Carpi, 24/07/2019

Letto, confermato e sottoscritto.

La commissione:

Il presidente:

Componente:

Componente:

Segretario

OT4 - OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica NETTO oneri sicurezza

| | Prezzo offerto Po | Prezzo gara Pg | Ribasso ri | Punteggio gara Qmax | Punteggio ditta Qirib |
|---|----------------------|-------------------|---------------|------------------------|-----------------------|
| A | 3.265.110,78 | 3.553.756,84 | -8,122% | 10 | 10,00 |
| B | 3.529.237,13 | 3.553.756,84 | -0,690% | 10 | 0,85 |
| C | Esclusa | 3.553.756,84 | Esclusa | 10 | Esclusa |
| D | 3.458.302,93 | 3.553.756,84 | -2,686% | 10 | 3,31 |
| E | 3.553.733,52 | 3.553.756,84 | -0,001% | 10 | 0,00 |
| | | Rmax | -8,12% | | |

Riepilogo finale offerta tecnica

| | OT1 | OT2a1 | OT2a2 | OT2a3 | OT2a4 | OT2a5 | OT2a6 | OT2a7 | OT2a8 | OT2a9 | OT2a10 | OT2a11 | OT2a12 | OT3 - Tempo | Punti offerta | Sharramento | Amnessa | Punti ribasso | Totale | Anomalia |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|-------------|---------------|-------------|---------|---------------|---------|----------|
| A | 6,32 | 1,08 | 5,90 | 0,70 | 1,96 | 8,00 | 8,00 | 8,00 | 3,00 | 7,00 | 4,00 | 0,33 | 2,00 | 5,00 | 61,28 | 45,00 | SI | 10,00 | 71,28 | NO |
| B | 2,11 | 3,78 | 1,79 | 2,56 | 2,07 | 8,00 | 0,00 | 8,00 | 1,45 | 7,00 | 4,00 | 0,33 | 1,00 | 5,00 | 47,09 | 45,00 | SI | 0,85 | 47,94 | NO |
| C | 0,79 | 1,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8,00 | 3,60 | 8,00 | 0,00 | 0,00 | 4,00 | 3,00 | 1,00 | 2,05 | 31,53 | 45,00 | NO | Esclusa | Esclusa | Esclusa |
| D | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 5,00 | 5,00 | 8,00 | 10,00 | 8,00 | 0,62 | 7,00 | 4,00 | 3,00 | 1,71 | 5,00 | 87,33 | 45,00 | SI | 3,31 | 90,64 | NO |
| E | 1,84 | 3,78 | 3,59 | 1,74 | 0,87 | 8,00 | 5,60 | 8,00 | 3,00 | 4,76 | 4,00 | 1,33 | 0,00 | 5,00 | 51,52 | 45,00 | SI | 0,00 | 51,52 | NO |