

	stanza 26	31,00			
	stanza 29	10,00			
	stanza 30	16,00			
	stanza 31	25,00			
	stanza 38	7,00			
	stanza 38 c	7,00			
	stanza 39	39,00			
	stanza 41	38,00			
	TOTALE	298,00 m²	€ 8.84	298.00	€ 2,634.32
	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a scarica				
A.10	B01063				
	stanza 5	6,50			
	stanza 14	6,50			
	stanza 23	9,00			
	stanza 24	8,00			
	TOTALE	30,00 m²	€ 9.32	30.00	€ 279.60
	RIMOZIONE DI TETTI				
	Rimozione di infissi esterni in legno con gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso				
A.11	B01070	m	€ 7.37	90.00	€ 663.30
	SMONTAGGIO DI INFISSI E DI OPERE IN FERRO				
	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi				
A.12	B01085				
	stanza 33	2,00			
	stanza 34	3,00			
	stanza 35	1,00			
	stanza 36	1,00			
	stanza 37	2,00			
	stanza 38	1,00			
	stanza 39	1,00			
	TOTALE	11,00 m²	€ 18.64	11.00	€ 205.04
	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 m², calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi				
A.13	B01087				
	stanza 19	2,00			
	TOTALE	2,00 m²	€ 15.54	2.00	€ 31.08
	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi				
A.14	B01091				
	stanza 33	11,11			
	stanza 34	16,66			
	stanza 35	5,56			
	stanza 36	5,56			
	stanza 37	11,11			
	TOTALE	50,00 kg	€ 1.24	50.00	€ 62.00
	RIMOZIONI DI CALDAIE E CORPI SCALDANTI				
	Rimozione di caldaia murale, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, il trasporto a rifiuto e quanto altro occorre, della potenzialità fino 30.000 W				
A.15	B01098	cad	€ 67.45	1.00	€ 67.45
	RIMOZIONE DI CAVI				
	Rimozione di cavo flessibile multipolare con conduttori in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a scarica autorizzata:				
A.16	B01115 b	sezione 6 + 16 mm²	kg	€ 1.21	50.00 € 60.50
	RIMOZIONE DI APPARECCHI DI ILLUMINAZIONE				
	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con copertura in vetro o policarbonato, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a scarica autorizzata				
A.17	B01118				
	stanza 20	1,00			
	stanza 32	1,00			
	stanza 33	1,00			
	stanza 34	1,00			
	stanza 35	1,00			
	stanza 36	1,00			
	stanza 37	2,00			
	stanza 38	1,00			
	stanza 38 b	1,00			
	stanza 38 c	1,00			
	stanza 39	1,00			
	stanza 40	2,00			
	stanza 41	1,00			
	stanza 42	1,00			
	TOTALE	16,00 cad	€ 8.36	16.00	€ 133.76
	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a scarica autorizzata:				
A.18	B0119 e	2 x 36 W			

stanza 02	1,00			
stanza 03	1,00			
stanza 04	1,00			
stanza 05	0,00			
stanza 06	1,00			
stanza 07	1,00			
stanza 08	2,00			
stanza 09 - 10	1,00			
stanza 11 - 12	1,00			
stanza 13	2,00			
stanza 14	1,00			
stanza 15	1,00			
stanza 16	1,00			
stanza 17	1,00			
stanza 18	1,00			
TOTALE	16,00 cad	€ 11.63	16,00	€ 186.08

MOVIMENTAZIONI E TRASPORTI

Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica

A.20 B01120 m³ € 45.91 170.00 € 7,804.70

Scariolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m

A.21 B01123 m³ € 35.37 50.00 € 1,768.50

OPERE DI RIPARAZIONE E CONSOLIDAMENTO SISMICO DI EDIFICI ESISTENTI

RIPARAZIONE DI MURATURE

Rinzaffo di murature con malta cementizia a kg 400 o con malta di calce idraulica e grassello a giudizio della D.L., previa rimozione delle parti di malta di scarsa qualità fra i corsi di laterizio o di pietrame; per una profondità media di 2-3 cm e pulizia accurata con idropulitrice a pressione minima di 100 atm, salvo diversa prescrizione della D.L.

A.22 B02001

stanza 32	73,00			
stanza 33	47,00			
stanza 34	40,00			
stanza 35	49,00			
stanza 36	48,00			
stanza 37	83,00			
TOTALE	340,00 m²	€ 17.01	340.00	€ 5,783.40

Formazione di muratura, in elementi nuovi o di recupero già pronti per l'uso, per riprese murarie, aumento dello spessore o per la chiusura in breccia di finestre, porte, canne fumarie e fori vari, compresi gli oneri per la formazione di spallette e sguinci, nel caso di riduzioni dimensionali e/o modifiche delle aperture esistenti; comprese e le forniture ed i magisteri per la formazione delle ammorsature laterali e trasversali, almeno ogni 60 cm in altezza per due corsi di mattoni, la chiusura a forza con malta antiritiro contro la superficie superiore del contorno, il tutto eseguito a regola d'arte per dare le superfici esterne pulite ben rifinite e piane ed atte a ricevere l'intonaco o la successiva rabboccatura e stuccatura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compreso il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiera di archi, volte ecc.:

B02003 muratura in laterizio a una testa:

A.23 a muratura di mattoni pieni o semipieni a macchina

stanza 34	10,00			
TOTALE	10,00 m²	€ 58.87	10,00	€ 588.70

A.24 b muratura di mattoni realizzata con mattoni pieni o semipieni nuovi a mano o vecchi di recupero per completamento murature in mattoni faccia a vista.

stanza 37	10,00			
TOTALE	10,00 m²	€ 93.05	10,00	€ 930.50

A.25 c muratura di mattoni realizzata con mattoni pieni vecchi di recupero, provenienti dalla demolizione in cantiere per completamento murature in mattoni faccia a vista

fronte est	2,00			
fronte nord	3,00			
fronte ovest	2,00			
fronte sud	3,00			
TOTALE	10,00 m²	€ 47.05	10,00	€ 470.50

Muratura in mattoni posti in foglio (di quarto) e malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte muratura di pareti interne in mattoni forati:

A.26 d con mattoni a sei fori delle dimensioni di 12 x 14 x 28 cm

stanza 37	10,00			
TOTALE	10,00 m²	€ 38.40	10,00	€ 384.00

A.27 e con foratelle a dieci fori delle dimensioni di 8 x 25 x 25 cm

stanza 19	15,00			
TOTALE	15,00 m²	€ 28.43	15,00	€ 426.45

A.28 B02014 Scarnitura delle connessioni dei paramenti in muratura di mattoni o pietra, compreso il trasporto a rifiuto del materiale asportato e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte

fronte est	2,50			
fronte nord	5,00			
fronte ovest	2,50			
fronte sud	5,00			

	TOTALE		15.00 m ²	€ 15.37	15.00	€ 230.55
	Stuccatura dei giunti di muratura di mattoni o pietra con malta compatibile previa pulizia delle connessioni, inclusi il lavaggio, la spazzolatura e la pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte:					
A.29	B02015 b	in mattoni, compreso la stitatura				
		fronte est	2.50			
		fronte nord	5.00			
		fronte ovest	2.50			
		fronte sud	5.00			
		TOTALE	15.00 m ²	€ 26.65	15.00	€ 399.75
	INTERVENTI SU VOLTE					
	Riparazione di lesioni nelle volte, archi e architravi in muratura mediante l'inserimento di cunei di ferro e chiusura delle fessure con malta di calce fortemente adesiva fino a rifiuto, compresi accurata scarnitura, pulitura delle lesioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, esclusa la puntellazione da computare a parte					
A.32	B02063	stanza 1	42.00			
		TOTALE	42.00 m	€ 49.06	42.00	€ 2,060.52
	INTERVENTI SPECIALI SU ELEMENTI DI FINITURA ED EDIFICI DI PREGIO ARTISTICO					
	Ristabilimento della coesione degli intonaci di supporto del dipinto, nei casi di disgregazione - polverizzazione, mediante impregnazione con pennelli, siringhe, pipette, etc. con resina acrilica in emulsione, in soluzione o microemulsione a bassa concentrazione, o silicato di etile, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto, alla verifica dei risultati ed alla rimozione degli eccessi del prodotto applicato; su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per una diffusione del fenomeno:					
A.33	B03378 a	tra i 50% ed il 100% in un mq, da valutare a mq				
		stanza 01	15.00			
		stanza 25	18.00			
		TOTALE	33.00 m ²	€ 107.90	33.00	€ 3,560.70
	Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi, nei casi di stuccature di lacune a livello e sottolivello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro:					
A.34	B03417 a	comprese fra 20 dmq e 1 mq				
		stanza 01	250.00			
		stanza 25	350.00			
		TOTALE	600.00 dm ²	€ 4.55	600.00	€ 2,730.00
	Applicazione bendaggio di sostegno e protezione su parti in pericolo di caduta al fine di sostenere l'intonaco durante le operazioni di consolidamento o anche preliminare in operazioni di stacco o strappo, da valutare al mq riconducendo a 0,5 mq anche superfici complessivamente inferiori, esclusi gli oneri relativi alla rimozione del bendaggio, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, con:					
	B03370					
A.35	B03370 b	velatino di garza e colla animale o resina acrilica in soluzione				
		stanza 01	15.00			
		stanza 25	18.00			
		TOTALE	33.00 m ²	€ 135.05	33.00	€ 4,456.65
	Rimozione bendaggio di sostegno e protezione in strato singolo antichi o recenti, da valutare al mq riconducendo a 0,5 mq anche superfici complessivamente inferiori, inclusi gli oneri relativi alla rimozione di colle dalla superficie, su graffiti, affreschi tempere ed olio su muro, con:					
A.36	B03372 b	soluzione acquosa				
		stanza 01	15.00			
		stanza 25	18.00			
		TOTALE	33.00 m ²	€ 67.67	33.00	€ 2,233.11
	Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al mq per superfici interessate da cadute o abrasioni:					
A.37	B03422 b	su affreschi e tempere				
		stanza 01	15.00			
		stanza 25	18.00			
		TOTALE	33.00 m ²	€ 709.80	33.00	€ 23,423.40
	Puntellazione provvisoria di parti d'intonaco in pericolo di caduta, per sostegno dello stesso durante le fasi di consolidamento o di rimozione di elementi metallici inidonei, da valutare a singola operazione per superfici tra 0,20 e 0,35 mq inclusi gli oneri relativi all'applicazione e rimozione di uno strato di velatino di garza, all'allestimento del puntello ed alla rimozione di colla dalla superficie:					
A.38	B03374 a	in volte, soffitti, etc.				
		stanza 1	42.00			
		TOTALE	42.00 cad	€ 95.59	42.00	€ 4,014.78
A.39	B03395 b	in pareti verticali				
		stanza 01	15.00			
		stanza 25	18.00			
		TOTALE	33.00 cad	€ 102.76	33.00	€ 3,391.08
	Rimozione di scialbi, incrostazioni, ridipinture o strati aderenti alla pellicola pittorica, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta della soluzione e dei tempi di applicazione idonei ed esclusi gli oneri riguardanti la fase di estrazione dei sali residui della pulitura, su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, nei casi di:					
A.40	B03395 b	strati sottili o poco induriti, con bisturi previa applicazione di compresse di cellulosa, imbevute con soluzioni di sali inorganici				
		stanza 22	8.00			
		stanza 23	8.10			

	stanza 24	8.40			
	TOTALE	24.50 m ²	€ 567.82	24.50	€ 13,911.59
	Stuccatura di cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione cromatica dei bordi. Nei casi di stuccatura di:				
B03470	lacune di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 30% di un mq				
A.41 g	stanza 22	24.00			
	stanza 23	13.00			
	stanza 24	8.00			
	TOTALE	45.00 m ²	€ 121.27	45.00	€ 5,457.15
	Reintegrazione con campitura tratteggiata o puntinata, ad acquarello delle lacune stuccate a livello su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, per lacune:				
B03428	di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un mq				
A.42 d	stanza 22	28.70			
	stanza 23	18.80			
	stanza 24	12.50			
	TOTALE	60.00 m ²	€ 319.00	60.00	€ 19,140.00
	Ristabilimento parziale della coesione degli intonaci (preconsolidamento) mediante impregnazione per mezzo di pennelli, siringhe e pipette; operazione propedeutica alla pulitura, eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati, per una diffusione del fenomeno entro il dmq, da valutare singolo intervento, inclusi gli oneri relativi alla preparazione del prodotto e alla successiva rimozione degli eccessi dello stesso:				
B03479	stucchi policromi o dorati				
A.43 b	stanza 1	16.93			
	TOTALE	16.93 m ²	€ 15.86	16.93	€ 268.51
	Stuccatura e microstuccatura temporanea con malta a base di grassello e sabbia fine nei casi di esfoliazioni, fessurazioni, fratturazioni lesioni e scagliature; lavorazione, propedeutica alle operazioni di pulitura, eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati, inclusi gli oneri relativi alla successiva rimozione della malta provvisoria, per una diffusione del fenomeno entro il dmq, da valutare a singolo intervento				
A.44 B03483	stanza 1	16.93			
	TOTALE	16.93 m ²	€ 15.72	16.93	€ 266.14
	Riadesione di scaglie e frammenti di peso e dimensioni limitati; inclusi gli oneri relativi alla pulitura e alla preparazione delle interfacce, alla preparazione o all'adattamento delle sedi per eventuali perni, alla rimozione dell'adesivo in eccesso, all'eventuale puntellatura del frammento; operazione eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati, da valutare a singolo frammento; esclusi gli oneri relativi al trattamento di frammenti che per peso e dimensioni richiedano l'uso di paranchi, argani o altra attrezzatura particolare, senza impernatura				
A.45 B03566	stanza 1	16.93			
	TOTALE	16.93 m ²	€ 56.45	16.93	€ 955.70
	Consolidamento di fessurazioni e fratturazioni tra parti non separabili mediante iniezione di adesivi ed eventuale inserzione di perni; operazioni eseguibili su stucchi monocromi e policromi o dorati; inclusi gli oneri relativi alla rimozione dei detriti e dei depositi dall'interno della fessura o frattura, alla protezione dei bordi, alla sigillatura, alla puntellatura delle parti, alla preparazione delle sedi per eventuali perni ed alla successiva rimozione della sigillatura e degli adesivi in eccesso:				
B03570	resina epossidica				
A.46 c	stanza 1	16.93			
	TOTALE	16.93 m ²	€ 252.21	16.93	€ 4,269.92
	Reintegrazione pittorica di lacune, abrasioni o discontinuità cromatiche degli strati di finitura, al fine di restituire unità di lettura all'opera; operazione eseguibile su stucchi monocromi e policromi o dorati, da valutare al mq sui mq interessati dal fenomeno; inclusi gli oneri relativi ai saggi per l'individuazione della miscela pigmento-legante più idonea ed alla preparazione delle tintese lacune precedentemente stuccate, ad acquarello o con pigmenti in polvere				
B03576	con tecnica mimetica				
A.47 b	stanza 1	16.93			
	TOTALE	16.93 m ²	€ 572.37	16.93	€ 9,690.22

OPERE DI SOTTOFONDO

MASSETTI ISOLANTI

Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze:

A04001	con argilla espansa				
A.48 c	stanza 33	3.38			
	stanza 34	3.86			
	stanza 35	3.35			
	stanza 36	3.21			
	stanza 37	7.70			
	TOTALE	21.50 m ³	€ 304.36	21.50	€ 6,543.74

OPERE MURARIE

Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti:

A09002	spessore lastra 12,5 mm				
A.49 b	stanza 21	31.00			
	stanza 22	35.00			

stanza 23	30,00			
stanza 24	29,00			
stanza 26	31,00			
stanza 29	10,00			
stanza 30	16,00			
stanza 31	25,00			
stanza 38	7,00			
stanza 38 c	7,00			
stanza 39	39,00			
stanza 41	38,00			
TOTALE	298,00 m²	€ 24.21	298.00	€ 7,214.58

Parete divisoria interna o controparete con caratteristiche per l'impiego in ambienti umidi, costituita da pannelli in cemento ed inerti minerali rinforzati esternamente con tessuto in fibra di vetro, omologati in classe 0, delle dimensioni di 1.200 x 900 mm, spessore 12,5 mm, fissati mediante incollaggio e viti autoperforanti alla struttura portante in profilati di acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, comprese guide a pavimento e soffitto fissate alla struttura portante con opportuni ancoraggi, montanti verticali posti ad interasse 600 mm, la formazione degli spigoli vivi o rientranti, la stuccatura dei giunti e la formazione di eventuali vani porta e finestra con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti ed ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte:

A09055

A.50 b	per contropareti			
	stanza 5	6,50		
	stanza 14	6,50		
	stanza 23	9,00		
	stanza 24	8,00		
	TOTALE	30,00 m²	€ 32.32	30.00 € 969.60

TETTI E OPERE DA LATTONIERE

OPERE DA LATTONIERE

Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda:

A07074 sviluppo fino a cm 100:

A.51 f	in rame da 6/10			
	fronte est	20,00		
	fronte nord	28,00		
	fronte ovest	29,00		
	fronte sud	28,00		
	TOTALE	105,00 m	€ 94.53	105.00 € 9,925.65

Cicogne per sostegno di canali di gronda, montate in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte:

A07079

A.52 b	in rame o acciaio inox			
	fronte est	10,00		
	fronte nord	12,00		
	fronte ovest	15,00		
	fronte sud	13,00		
	TOTALE	50,00 cad	€ 5.55	50.00 € 277.50

Discendenti montati in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione dei soli collari di sostegno:

A07081

A.53 f	diametro fino a 100 mm: in rame da 6/10			
	fronte est	18,00		
	fronte nord	36,00		
	fronte sud	36,00		
	TOTALE	90,00 m	€ 36.57	90.00 € 3,291.30

Collari per sostegno di discendenti, montate in opera compreso fissaggio al supporto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte:

A07083

A.54 b	in rame o acciaio inox			
	fronte est	8,00		
	fronte nord	13,00		
	fronte sud	14,00		
	TOTALE	35,00 cad	€ 5.13	35.00 € 179.55

Terminali per pluviali e colonne di scarico, per diametri fino a 100 mm e lunghezza 2,00 m, posti in opera compreso grappe, pezzi speciali, opere murarie, ecc.:

A07084

A.55 b	in rame 12/10			
	fronte est	2,00		
	fronte nord	4,00		
	fronte sud	4,00		
	TOTALE	10,00 cad	€ 81.00	10.00 € 810.00

INTONACI

INTONACI PREMISCELATI CIVILI E DI FINITURA

Intonaco civile costituito da primo strato di rinforzo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 + 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 + 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 + 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm:

A08017					
A.56	a	applicato a mano			
		stanza 17	15,00		
		stanza 19	15,00		
		stanza 33	17,20		
		stanza 34	27,30		
		stanza 35	34,50		
		stanza 36	29,25		
		stanza 37	90,25	€ 198,50	
		fronte est	33,70		
		fronte nord	44,70		
		fronte ovest	80,70		
		fronte sud	92,40		
		TOTALE	480,00 m ²	€ 40,89	480,00 € 19,627.20
A.57	A08021	Finitura con intonaco premiscelato per interni ed esterni, a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1, ed inerti ad alta traspirabilità e igroscopicità, applicato a mano, reazione al fuoco classe A1			
		stanza 17	15,00		
		stanza 19	15,00		
		stanza 33	17,20		
		stanza 34	27,30		
		stanza 35	34,50		
		stanza 36	29,25		
		stanza 37	90,25		
		fronte est	33,70		
		fronte nord	44,70		
		fronte ovest	80,70		
		fronte sud	92,40		
		TOTALE	480,00 m ²	€ 8,01	480,00 € 3,844.80

OPERE DI PROTEZIONE TERMICA E ACUSTICA

ISOLAMENTO TERMICO DI COPERTURE INCLINATE

Isolamento termico in estradosso di strutture inclinate, già preparate con orditura in legno, eseguito con pannelli di materiale isolante in:

lana di legno mineralizzata con magnesite ad alta temperatura, con superficie grezza, UNI 9714 M-A-I, reazione al fuoco classe 1 (Circ. MI.SA. del 28/02/95 n. 3):

A.58	d	A10030 spessore 75 mm	m ²	€ 43,27	560,00 € 24,231.20
------	---	-----------------------	----------------	---------	--------------------

IMPERMEABILIZZAZIONI

Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitume-polimero elastomerica con rivestimento superiore in ardesia, flessibilità a freddo -25°C applicata a fiamma su massetto di sottofondo, escluso, di superfici orizzontali o inclinate, previo trattamento con idoneo primer bituminoso escluso, con sovrapposizione dei sormonti di 8 + 10 cm in senso longitudinale e di almeno 15 cm alle testate dei teli:

A11005					
A.59	b	armata in filo continuo di poliestere non tessuto, spessore 4 mm, escluso spessore ardesia	m ²	€ 19,90	560,00 € 11,144.00
BARRIERE AL VAPORE					
A.60	A11002	Piano di posa di manti impermeabili preparato con una mano di primer bituminoso a solvente	m ²	€ 1,47	560,00 € 823.20
A.61	A11023	Strato di diffusione al vapore, costituito da una membrana forata armata in feltro di vetro da 1 kg/mq, posato a freddo su massetto di sottofondo, escluso, della superficie di supporto	m ²	€ 7,46	560,00 € 4,177.60

PAVIMENTI

Pavimento di cotto in piastrelle con superficie rustica, per ambienti interni ed esterni, spaccate in opera, spessore 12 + 15 mm, posto in opera con idoneo collante, con giunti in cemento grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte:

A15047					
A.62	b	rettangolare: 15 x 30 cm			
		stanza 33	29,02		
		stanza 34	33,15		
		stanza 35	28,05		
		stanza 36	26,75		
		stanza 37	64,20		
		TOTALE	181,17 m ²	€ 38,99	181,17 € 7,063.82
A.63	A15060	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata			
		stanza 1	13,75		
		stanza 2	7,68		
		stanza 3	17,22		
		stanza 21	23,16		
		stanza 22	29,26		

stanza 23	24,58			
stanza 24	22,34			
stanza 25	60,84			
stanza 33	29,02			
stanza 34	33,15			
stanza 35	28,05			
stanza 36	26,75			
stanza 37	64,20			
TOTALE	380,00 m²	€ 16.33	380.00	€ 6,205.40

RIVESTIMENTI

A.64 A16046	Zoccolino di cotto industriale con bordo arrotondato, dimensioni 8 + 9 x 30 mm, spessore 15 mm, posto in opera con idoneo collante				
	stanza 33	20,50			
	stanza 34	22,83			
	stanza 35	20,95			
	stanza 36	20,46			
	stanza 37	33,81			
	TOTALE	118,55 m	€ 10.71	118.55	€ 1,269.67

OPERE DA FALEGNAME

PORTE INTERNE

Porta interna in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio maestro in listellare impiallacciato dello spessore di 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e tutta la ferramenta necessaria per il fissaggio, movimento e chiusura, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm:

A18016	con anta a due specchiature cieche:				
A.65 a	noce tanganika scuro				
	stanza 19	1,00			
	stanza 34	1,00			
	stanza 35	1,00			
	stanza 36	1,00			
	stanza 37	1,00			
	TOTALE	5,00 cad	€ 489.36	5.00	€ 2,446.80

A.66 A18092	Revisione semplice di bussole o di sportelli a vetri di finestra, con piccole ritocchature, regolazione di funzionamento e lubrificazione delle cerniere				
	stanza 1	11,00			
	stanza 2	4,00			
	stanza 3	9,00			
	stanza 4	11,00			
	stanza 5	9,00			
	stanza 6	3,00			
	stanza 8	3,00			
	stanza 9-10	1,00			
	stanza 11-12	1,00			
	stanza 13	3,00			
	stanza 14	5,00			
	stanza 15	3,00			
	stanza 16	3,00			
	stanza 17	2,00			
	stanza 18	6,00			
	stanza 19	4,00			
	stanza 20	7,00			
	stanza 21	17,00			
	stanza 22	13,00			
	stanza 23	6,00			
	stanza 24	5,00			
	stanza 25	13,00			
	stanza 26	5,00			
	stanza 27	1,00			
	stanza 28	1,00			
	stanza 29	5,00			
	stanza 30	9,00			
	stanza 31	8,00			
	stanza 38	1,00			
	stanza 38b	1,00			
	stanza 38c	1,00			
	stanza 39	2,00			
	stanza 40	2,00			
	stanza 41	4,00			
	stanza 42	4,00			
	TOTALE	183,00 cad	€ 11.76	183.00	€ 2,152.08

FINESTRE E PORTEFINESTRE IN LEGNO

<p>Fornitura e posa in opera di finestre in legno ad una anta, con apertura a vasistas, costituite da telaio fisso della sezione minima di 8x4,5 cm, collegato con idonei ancoraggi al contro telaio; le parti apribili o fisse sono costituite da telai (sezione minima di 6,8x7,5 cm) scorniciati su entrambi i lati; gocciolatoio incastrato a coda di rondine nella parte esterna, guida a canaletto nei riquadri interni per il fissaggio dei vetri, listelli coprifilo opportunamente modanati; comprese mostre, cornici e regoletti sagomati per il fissaggio dei vetri, complete di idonea ferramenta in ottone anche cromato, cremonesi di chiusura incassate con nasello a richiamo e maniglia di ottone pesante anche cromato, eventuali ganci e catenelle di fermo in ottone o acciaio cromato con relativi tasselli a muro; ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Infisso in pitch-pine laccato bianco, spessore finito di 7,5 cm, a battente doppio e applicazione di vetro camera, di dimensione pari a 0,45x1,00 mt</p>					
A.67 NP02	stanza 33	2,00			
	stanza 34	3,00			
	stanza 35	1,00			
	stanza 36	1,00			
	stanza 37	2,00			
	TOTALE	9,00	cad	€ 180,00	9,00 € 1,620.00

<p>Fornitura e posa in opera di finestra per tetti in legno naturale con apertura a bilico e vetro autopulente, completa di raccordo, telaio e battente in pino massiccio stratificato, trattato con sostanze impurescenti, impregnante e doppio strato di vernice a base d'acqua. Maniglione con barra in alluminio posizionata nella parte superiore del battente con funzione di ventilazione a finestra chiusa e filtro antipolvere. Ribaltamento del battente a 180° con chiavistello di bloccaggio. Rivestita all'esterno in rame o alluminio plastificato grigio (RAL 7043). Completa di vetrata isolante stratificata antivandalismo classe P2A – UNI EN 356:2002 con funzione di protezione dalla grandine, autopulente [(6mm(stratificato di sicurezza PVB - interno) + 15mm (Argon) + 4mm(temperato - esterno)]. Ufinestra=1,4 W(m²K), Uvetro=1,1 W(m²K), Utelaio=1,5 W (m²K), Rw=35dB, g=0,54, tenuta aria=classe 3, trasmittanza luce tw=0,77, resistenza all'impatto = classe 3 - UNI EN 13049:2003. Marchiatura CE (EN 14351-1). Dimensioni cm 94x8</p>					
A.68 NP03	stanza 38	1,00			
	stanza 39	1,00			
	TOTALE	2,00	cad	€ 1,500.00	2,00 € 3,000.00

OPERE ACCESSORIE

A18080	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
b	di larghezza fino a 6,5 cm				
	stanza 33	6,70			
	stanza 34	9,90			
	stanza 35	3,35			
	stanza 36	3,35			
	stanza 37	6,70			
	TOTALE	30,00	m	€ 7.18	30,00 € 215.40

A.70 e	di larghezza fino a 15 cm				
	stanza 19	5,00			
	stanza 34	5,00			
	stanza 35	5,00			
	stanza 36	5,00			
	stanza 37	5,00			
	TOTALE	25,00	m	€ 13,00	25,00 € 325.00

OPERE DA PITTORE

PREPARAZIONE SOTTOFONDI MURARI

A.71 A20002	Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, fino ad massimo del 20% del totale, compresa scartavetratura delle parti stuccate, da valutare al m² per l'intera superficie				
	stanza 1b - 1c	3,00			
	stanza 2	14,50			
	stanza 3	15,50			
	stanza 4	17,00			
	stanza 6	4,00			
	stanza 7	6,00			
	stanza 8	6,50			
	stanza 9	6,50			
	stanza 10	3,00			
	stanza 13	3,00			
	stanza 14	13,50			
	stanza 17	12,00			
	stanza 18	12,50			
	stanza 20	41,50			
	stanza 16	3,00			
	stanza 21	84,00			
	stanza 22	91,00			
	stanza 23	82,00			
	stanza 24	81,00			
	stanza 26	72,50			
	stanza 27	13,50			
	stanza 28	17,50			
	stanza 29	33,00			
	stanza 30	14,50			
	stanza 31	45,00			
	stanza 32	32,50			
	stanza 33	18,00			
	stanza 34	22,50			
	stanza 35	15,00			
	stanza 36	11,50			

	stanza 37	24,00			
	stanza 38	8,00			
	stanza 38c	15,00			
	stanza 39	13,50			
	stanza 40	12,50			
	stanza 42	12,00			
	TOTALE	880,00	m²	€ 4.96	880.00 € 4,364.80
A.72 A20003	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione				
	stanza 4	43,00			
	stanza 14	41,00			
	stanza 20	78,00			
	stanza 27	9,00			
	stanza 28	9,00			
	stanza 30	24,00			
	stanza 31	16,00			
	TOTALE	220,00	m²	€ 13.12	220.00 € 2,886.40
A.73 A20005	Fondo isolante ai siliconi per cemento e mattoni a vista, incolore, applicato a pennello				
	fronte est	149,75			
	fronte nord	233,35			
	fronte ovest	127,45			
	fronte sud	182,80			
	TOTALE	693,35	m²	€ 6.76	693.35 € 4,687.05
	TINTEGGIATURE A CALCE				
	Tinteggiatura a calce di superfici esclusa la preparazione delle stesse:				
A20008	su superfici interne:				
A.74 a	imprimitura ad una mano eseguita a pennello				
	stanza 1b - 1c	40,00			
	stanza 2	36,00			
	stanza 3	49,00			
	stanza 4	61,00			
	stanza 5	91,00			
	stanza 6	33,00			
	stanza 8	13,00			
	stanza 9-10	12,00			
	stanza 11-12	12,00			
	stanza 13	13,00			
	stanza 14	54,00			
	stanza 15	46,00			
	stanza 16	59,00			
	stanza 17	31,00			
	stanza 18	41,00			
	stanza 19	42,00			
	stanza 20	135,00			
	stanza 21	115,00			
	stanza 22	31,00			
	stanza 23	27,00			
	stanza 24	26,00			
	stanza 26	29,00			
	stanza 27	17,00			
	stanza 28	22,00			
	stanza 29	25,00			
	stanza 30	61,00			
	stanza 31	69,00			
	stanza 32	60,00			
	stanza 33	31,00			
	stanza 34	33,00			
	stanza 35	43,00			
	stanza 36	41,00			
	stanza 37	75,00			
	stanza 38	30,00			
	stanza 38b	18,00			
	stanza 38c	27,00			
	stanza 39	41,00			
	stanza 40	38,00			
	stanza 41	36,00			
	stanza 42	29,00			
	TOTALE	1692,00	m²	€ 1.58	1692.00 € 2,673.36
A.75 b	per ogni strato a coprire eseguito a pennello				
	stanza 1b - 1c	40,00			
	stanza 2	36,00			
	stanza 3	49,00			
	stanza 4	61,00			
	stanza 5	91,00			
	stanza 6	33,00			
	stanza 8	13,00			
	stanza 9-10	12,00			
	stanza 11-12	12,00			
	stanza 13	13,00			
	stanza 14	54,00			

stanza 15	46,00			
stanza 16	59,00			
stanza 17	31,00			
stanza 18	41,00			
stanza 19	42,00			
stanza 20	135,00			
stanza 21	115,00			
stanza 22	31,00			
stanza 23	27,00			
stanza 24	26,00			
stanza 26	29,00			
stanza 27	17,00			
stanza 28	22,00			
stanza 29	25,00			
stanza 30	61,00			
stanza 31	69,00			
stanza 32	60,00			
stanza 33	31,00			
stanza 34	33,00			
stanza 35	43,00			
stanza 36	41,00			
stanza 37	75,00			
stanza 38	30,00			
stanza 38b	18,00			
stanza 38c	27,00			
stanza 39	41,00			
stanza 40	38,00			
stanza 41	36,00			
stanza 42	29,00			
TOTALE	1692,00 m ²	€ 2.14	1692,00	€ 3,620.88

A20009 su superfici esterne:

A.76 a	imprimitura ad una mano eseguita a pennello			
	fronte est	37,00		
	fronte nord	48,00		
	fronte ovest	84,00		
	fronte sud	96,00		
	TOTALE	265,00 m ²	€ 1.87	265,00

A.77 b	per ogni strato a coprire eseguito a pennello			
	fronte est	37,00		
	fronte nord	48,00		
	fronte ovest	84,00		
	fronte sud	96,00		
	TOTALE	265,00 m ²	€ 2.51	265,00

DISPOSITIVI ANTICADUTA PERMANENTI - LINEE VITA

Dispositivo anticaduta in classe C costituito da un sistema di ancoraggio (linea vita) contro le cadute dall'alto da parte del personale manutentore (antennisti, idraulici, tecnici d'impianti etc.) operante sulla copertura, sia piana sia inclinata: linea vita flessibile orizzontale a norma UNI EN 795/2002, con interasse massimo tra due ancoraggi di 15 m per consentire l'utilizzo contemporaneo del dispositivo a massimo 3 operatori; montato in opera con l'assorbitore di energia per garantire uno sforzo massimo del cavo sugli ancoraggi di estremità inferiore al valore di 1200 daN; completa di n. 2 paletti di ancoraggio in acciaio; n. 1 tenditore chiuso M 14 acciaio inox AISI 316 con perni e coppiglia di bloccaggio; n. 1 assorbitore in molla elicoidale a trazione con occhielli terminali,

filo Ø 10 mm in acciaio armonico inox AISI 302, lunghezza corpo molla a riposo 400 mm; cavo in acciaio inox AISI 316, Ø 8 mm secondo EN 12385 (133 fili forma 7 x 19), carico di rottura 42 KN, completo ad un estremo di capocorda a occhiello con redance e manicotto di serraggio in rame, lunghezza variabile in funzione della geometria della copertura; kit serracavo con redance e morsetti in acciaio inox; targhetta identificativa "LINEA VITA" in alluminio posto in corrispondenza della linea vita; targhetta "accesso alla copertura" in alluminio posto in corrispondenza del punto di accesso alla copertura:

con pali in acciaio S 275 JR protetti con zincatura a caldo (80 µm) di altezza 500 mm, diametro 76 mm e cavo delle seguenti lunghezze:

A07065				
A.78 e	30 m	cad	€ 2,077.71	1.00
				€ 2,077.71

TOTALE

€ 265,151.67

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
--------	-------------------------	--------	----------	--------------	--------

COMPUTO METRICO OPERE EDILI

A1 - Opere di riparazione del danno

B.02002	Formazione di muratura					
	Formazione di muratura, in elementi nuovi o di recupero già pronti per l'uso, per riprese murarie, aumento dello spessore o per la chiusura in breccia di finestre, porte, canne fumarie e fori vari, compresi gli oneri per la formazione di spallette e sguinci, nel caso di riduzioni dimensionali e/o modifiche delle aperture esistenti; comprese e le forniture ed i magisteri per la formazione delle ammorsature laterali e trasversali, almeno ogni 60 cm in altezza per due corsi di mattoni, la chiusura a forza con malta antiritiro contro la superficie superiore del contorno, il tutto eseguito a regola d'arte per dare le superfici esterne pulite ben rifinite e piane ed atte a ricevere l'intonaco o la successiva rabboccatura e stuccatura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compreso il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiere di archi, volte ecc.:					
	muratura in laterizio a più teste:					
	B.02002 a: muratura di mattoni pieni o semipieni a macchina					
		33.1*0.45=	mc.	14.90	€ 347.20	5,171.54
	Muratura in sostituzione dei dormienti lignei in copertura					
		6.8*0.3*0.45*25=	mc.	22.95	€ 347.20	7,968.24

B.02007	Riparazione a cucì e scuci					
	Riparazione a scuci e cucì di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle parti messe a nudo, la ricostituzione della continuità muraria previa la formazione dei necessari ammorsamenti con materiale idoneo ed omogeneo al preesistente, posto in opera a forza negli ammorsamenti e sulla superficie superiore di contatto e legato con malta idonea e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, compresi la fornitura del materiale laterizio e/o lapideo, il maggior onere per riprese di architravi, lesene, ghiere di archi, volte ecc., la stuccatura e la pulitura delle connessure:					
	B02007) murature in laterizio a più teste					
	B02007b) muratura di mattoni realizzata con mattoni pieni o semipieni nuovi a mano o vecchi di recupero per completamento murature in mattoni faccia a vista					
	Facciata est					
		9.18*0.45=	mc.	4.13	€ 747.41	3,087.55
	Facciata ovest					
		6.92*0.45=	mc.	3.11	€ 747.41	2,327.43
	Facciata nord					
		5.00*0.45+3.92*0.45=	mc.	4.01	€ 747.41	3,000.10
	Facciata sud					
		0.56*0.45+2.74*0.45=	mc.	1.49	€ 747.41	1,109.90
	Ambienti piano terra					
		9.41*0.45=	mc.	4.23	€ 747.41	3,164.91
	Ambienti piano primo					
		41.35*0.45=	mc.	18.61	€ 747.41	13,907.43
	Ambienti piano sottotetto					
		2.07*0.45+4.43*0.45=	mc.	2.93	€ 747.41	2,186.17

B.02013	Riparazione di lesioni con coli di miscela legante					
	Riparazione di lesioni isolate eseguite con coli di miscela legante costituita da calce, sabbia fine o polvere di marmo o con altri prodotti leganti compatibili, nelle proporzioni indicate dalla D.L., previa pulitura dalle parti smosse e lavaggio interno con acqua della lesione, sigillatura esterna a malta di calce su entrambi i lati del muro, fissaggio dei tubi di iniezione ogni 40-50 cm, colo del fluido a pressione naturale fino a rifiuto, pulitura di eventuali fuoriuscite, a metro lineare di lesione trattata					
			m	2.00	€ 34.71	69.42

B.02012	Cucitura armata per ammorsamento tamponature esistenti					
	Esecuzione di cucitura armata mediante la fornitura e posa in opera in fori praticati con trapano a rotazione/rotopercolazione (diametro max di 36 mm) di barre ad aderenza migliorata di diametro minimo 12-16 mm, compreso il lavaggio dei fori, l'iniezione con boiaccia fluida per sigillatura eseguita a pressione a dosatura variabile secondo le indicazioni della Direzione Lavori, il tamponamento delle fessure della muratura con cemento in polvere, la ripulitura delle pareti ad iniezione eseguita ed ogni altro onere, fornitura e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte					
		2*(2+2)=	m	12.00	€ 65.84	790.08

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
B.02012	Cucitura armata per fascia basamentale				
	Esecuzione di cucitura armata mediante la fornitura e posa in opera in fori praticati con trapano a rotazione/rotopercussione (diametro max di 36 mm) di barre ad aderenza migliorata di diametro minimo 12-16 mm, compreso il lavaggio dei fori, l'iniezione con boiaccia fluida per sigillatura eseguita a pressione a dosatura variabile secondo le indicazioni della Direzione Lavori, il tamponamento delle fessure della muratura con cemento in polvere, la ripulitura delle pareti ad iniezione eseguita ed ogni altro onere, fornitura e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte				
	0.4*2*(26.3+13+18+6+5.5+20+11)/0.75=	m	106.45	€ 65.84	7,008.89
B.02009	Iniezione di consolidamento delle murature				
	Iniezione di consolidamento delle murature, in pietrame anche a sacco, oppure miste in pietrame e laterizio, effettuata con miscela a base di calci idrauliche e comunque non cementizia a giudizio della D.L., compresi la ripulitura, se necessaria, delle pareti ad iniezione eseguita ed ogni onere, fornitura, modalità esecutiva e quant'altro necessario per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, secondo il seguente procedimento: - preiniezione di acqua su tutto il volume murario da trattare per il lavaggio dello stesso; - sigillatura delle lesioni nelle murature e degli altri possibili punti di fuoriuscita della miscela con malta di calce spenta e sabbia, previa pulizia e lavaggio, e successivo rinzafo della muratura con malta bastarda, nel caso in cui fosse stato asportato l'intonaco; - fissaggio e sigillatura dei condotti di iniezione di diametro 3/4", inseriti per una profondità adeguata nei fori precedentemente praticati per mezzo di trapanazione spinta fino a 2/3 dello spessore murario, disposti a quinconce con interasse non superiore a 50 cm; - iniezione di miscela legante di tipo approvata dalla D.L., con caratteristiche di traspirabilità e resistenza meccanica compatibili con la muratura da iniettare, eseguita a pressione variabile e controllata secondo l'indicazione della D.L., fino alla fuoriuscita della miscela dai condotti immediatamente superiori; - asportazione delle cannule e sigillatura dei fori praticati per iniettare la miscela; - pulizia della parete e suo lavaggio, se necessario, prima della presa sulla superficie esterna di eventuali fuoriuscite di miscela legante; misurazione del volume di muratura trattata				
		mc	2.00	€ 150.09	300.18
B.02016	Riparazione di lesioni in murature mediante l'inserimento di cunei di ferro				
	Riparazione di lesioni in murature mediante l'inserimento di cunei di ferro e chiusura delle fessure con malta espansiva fino a rifiuto, la finitura del paramento con malta ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte				
	Facciata est	m	22.00	€ 33.90	745.80
	Facciata ovest	m	38.55	€ 33.90	1,306.85
	Facciata nord	m	10.00	€ 33.90	339.00
	Facciata sud	m	25.55	€ 33.90	866.15
	Ambienti piano terra	m	73.00	€ 33.90	2,474.70
	Ambienti piano primo	m	170.00	€ 33.90	5,763.00
	Ambienti piano sottotetto	m	18.50	€ 33.90	627.15
B.02063	Riparazione lesioni architravi				
	Riparazione di lesioni nelle volte, archi e architravi in muratura mediante l'inserimento di cunei di ferro e chiusura delle fessure con malta di calce fortemente adesiva fino a rifiuto, compresi accurata scarnitura, pulitura delle lesioni, ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, esclusa la puntellazione da computare a parte				
	1.5*10=	ml	15.00	€ 49.06	735.90
B.02033	Riparazione lesioni architravi				
	Sostituzione di architravi di porte e finestre con profilati metallici, mediante puntellamento, rimozione dell'eventuale esistente architrave, lo scasso e la demolizione, eseguita a mano o con mezzo meccanico, della muratura per la formazione delle sedi di ancoraggio e l'inserimento dei profilati provvisti di zanche; la fornitura e posa in opera dei profilati in acciaio secondo le specifiche di progetto, adeguatamente protetti nei confronti delle azioni corrosive, collegati (se gemellati) attraverso calastrelli; la fornitura e posa in opera di rete fermo intonaco e tutti gli oneri, forniture e modalità esecutive per dare il lavoro finito a regola d'arte; gli appoggi laterali devono avere profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm				
	B02033c) per muri di spessore superiore a 30 cm				
	1.3+1.6+1.3+1.6+1.6+1.5*4+1.5*4+1.5+1.5*3+1.5+1.5*6+1.5*4=	ml	41.90	€ 267.27	11,198.61
	B02033c) nuove architravi (piano 2)				
	1.5*2=	ml	3.00	€ 267.27	801.81

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
B.02015	Stuccatura dei giunti di muratura				
	Stuccatura dei giunti di muratura di mattoni o pietra con malta compatibile previa pulizia delle connessioni, inclusi il lavaggio, la spazzolatura e la pulitura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte:				
	B.02017b) in mattoni, compreso la stilatura				
	Facciata sud				
		mq	1.05	€ 24.23	25.44
	Ambienti piano terra				
		mq	2.15	€ 24.23	52.09
	Ambienti piano primo				
		mq	6.11	€ 24.23	148.05
	Ambienti piano sottotetto				
		mq	1.65	€ 24.23	39.98
B.02018	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) in muratura di qualsiasi tipo				
	Perforazione di piccolo diametro (fino a 35 mm) in muratura di qualsiasi tipo, eseguita con trapano o fioretto a rotazione/rotopercussione veloce, di lunghezza fino a 100 cm e successiva pulitura ad aria compressa del foro				
	B02018b) diametro oltre 20 mm				
		0.45*16= ml	7.20	€ 36.59	263.45
B.01003	Demolizione controllata per passaggio per UPN240				
	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare:				
	B01003a) muratura in mattoni				
		0.5*0.5*0.45*21= ml	2.36	€ 153.77	363.28
B.01003	Demolizione controllata per passaggio IPE 120				
	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare:				
	B01003a) muratura in mattoni				
		0.5*0.5*0.45*8= mc	0.90	€ 153.77	138.39
B.02024	Fornitura e posa in opera di catene in acciaio				
	Fornitura e posa in opera di catene in acciaio di diametro non inferiore a 20 mm, complete di filettatura all'estremità, pezzi speciali, bulloneria, secondo i dettagli costruttivi forniti dalla D.L., compresi l'eventuale guaina di protezione dei tiranti stessi, il tensionamento secondo indicazione della D.L., la sigillatura, la riparazione delle parti smosse, la ripresa degli intonaci, l'applicazione di due mani di vernice antiruggine sulle parti metalliche rimaste in vista ed ogni onere e modalità di esecuzione, escluse le piastre e la realizzazione degli attraversamenti delle murature				
		7850*3.14*0.030^2*0.25*(6.85*4)= kg	151.96	€ 9.24	1,404.12
B.02025	Fornitura e posa in opera di paletto capochiave				
	Fornitura e posa in opera di paletto capochiave per l'ancoraggio di catene costituito da profilati in acciaio, compresi il taglio, le lavorazioni, le saldature, la zincatura o l'applicazione di due mani di vernice antiruggine e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte in opera secondo le indicazioni della D.L.				
	Capochiave IPE volta				
	6.15*8=	kg	52.00	€ 7.79	405.08
	Capochiave facciata est				
	6.15*4=	kg	24.60	€ 7.79	191.63
	Capochiave facciata ovest				
	6.15*2=	kg	12.30	€ 7.79	95.82
B.02022	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio				
	Fornitura e posa in opera di piastre di ancoraggio del tipo a vista per tiranti a trefolo o catene, su nicchie già predisposte, compresa zincatura o trattamento anticorrosivo				
	Capochiave catene su murature interne				
		7850*2*(0.3*0.3*0.01+0.1*0.1*0.01)= kg	15.70	€ 6.26	98.28
A20052	Verniciatura catene: color antracite				
	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire:				
	A20052a) fino a 3 cm di diametro				
		6.85*4= m	27.40	€ 3.09	84.67

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale	
A20052	Verniciatura capochiave esterni: color ruggine					
	Verniciatura con smalto oleosintetico opaco, su manufatti in ferro, da conteggiare a metro lineare, applicata a pennello in due mani a coprire: A20052b) fino a 5 cm di diametro					
		0.6*(6)=	m	3.60	€ 4.84	17.42
A20051	Verniciatura piastre interne di ancoraggio catene: color antracite					
	Verniciatura a smalto per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: A20051a) smalto oleosintetico opaco					
		0.3*0.3*2=	mq	0.32	€ 16.39	5.24
A.17005	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione					
	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: a17005a) per travature semplici					
	Profilo UNP240 per cordolo solaio di copertura					
		33.2*(5,88+17,06+25,39+6,36*2+19,32+5,31+6,35*4+6,31+6,36*15+10,13*2+4,16+4,29*2)=	kg.	8160.23	€ 3.07	25,051.90
	Piastra per copertura: piatto tipo 1 - collegamento UNP240 a terzere/puntoni					
		7850*0.085*0.5*0.008*180=	kg.	480.42	€ 3.07	1,474.89
	Piastre tipo 2 collegamento tipo C (puntone 1)					
		7850*0.4*0.2*0.006*8=	kg.	30.14	€ 3.07	92.54
	Collegamento tipo I					
		7850*6*(0.5*0.1*0.008+0.5*0.5*0.008)=	kg.	113.04	€ 3.07	347.03
	Collegamento tipo III					
		7850*0.5*0.1*0.008*2*8=	kg.	50.24	€ 3.07	154.24
	Collegamento tipo IV					
		7850*0.5*0.1*0.008*2*4=	kg.	25.12	€ 3.07	77.12
	Piatto metallico per consolidamento sezioni lignee esistenti (sp. 10 mm, altezza 2/3H sezione)					
		7850*0.2*0.01*2*(4.7+5+5+5+5.4+6.7+6.7+5.5+5.4+4.5+5.8+8.5+2.4+6.9+6.9+6.9+8+4.3)=	kg.	3,253.04	€ 3.07	9,986.83
	Barre ϕ12 mm per consolidamento sezioni lignee passo 60 cm					
		7850*(0.4*3.14*0.012^2*0.25*(4.7+5+5+5+5.4+6.7+6.7+5.5+5.4+4.5+5.8+5.4+4.5+5.8+8.5+2.4+6.9+6.9+6.9+8+4.3)/0.6)=	kg.	61.29	€ 3.07	188.15
	Barre ϕ8 mm per consolidamento volta					
		7850*(0.15*3.14*0.008^2*0.25*40)=	kg.	2.37	€ 3.07	7.26
	Bulloni per consolidamento volta					
			kg.	4.00	€ 3.07	12.28
	Profilo IPE140 per intervento sulla volta					
		12.9*4*7=	kg.	361.2	€ 3.07	1,108.88
	Piastre IPE140					
		0.14*0.02*0.073*7850*8=	kg.	12.84	€ 3.07	39.41
	Profili per comignoli					
		3*((7850*0.52*0.08*0.006*4)+(7850*0.52*0.08*0.006*4*2)+(0.62*0.1*0.006*4)+(9.63*4*1))=	kg.	186.10	€ 3.07	571.33
	Cavetti					
		7850*1*0.25*0.005^2*3.14*25=	kg.	3.85	€ 3.07	11.82
	Nastro forato per controventatura					
		7850*2*0,08*0,0015*(7,9+8+8,94+9+8,5+8,34+8,5+8,33+7,70*2+8,24+8,18+7,57+7,53+7,91+7,70+7,13+7,01+6,46+7,91+7,30+6,34)=	kg.	324.41	€ 3.07	995.93

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale	
A.17054	Zincatura					
	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI EN ISO 1461					
		kg.	13068.28	€ 0.40	5,227.31	
B.02027	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata					
	Fornitura e posa in opera di tassello e/o barra filettata con ancoraggio chimico o malta cementizia espansiva per fissaggi o simili, diametro minimo 12 mm, compresa la formazione del foro e sua pulizia, di lunghezza fino a 60 cm					
	B.02027a) diametro fino a 16 mm					
	Per fissaggio UPN240 alla muratura					
	(5,88+17,06+25,39+6,36*2+19,32+5,31+6,35*4+6,31+6,36*1 5+10,13*2+4,16+4,29*2)/0.25=	cad	983	€ 22.77	22,382.91	
	Per fissaggio piastre di collegamento UPN alla muratura (si considerano 8 tasselli per ogni nodo)					
	44*8=	cad	272	€ 22.77	6,193.44	
	Barre filettate per ancoraggio nastro forato alla muratura					
	11*16=	cad	176	€ 22.77	4,007.52	
B02067	Restauro e consolidamento di struttura estradossale di volte dipinte					
	Consolidamento di volte in canna e gesso, mediante eventuali rafforzamenti delle centine portanti con doppie tavole sagomate dello spessore di 2,5 cm fissate con chiodi, viti mordenti o squadrette metalliche e tambocciatura con morale da 4x8 cm o 8x8 cm in sostituzione di quelli rotti o mancanti, due mani di prodotti antitarlo su tutta la struttura lignea, uno strato di gesso nelle parti necessarie dell'estradosso del soffitto, compresa la demolizione, il rifacimento di piccole parti di intonaco con stuoie, la sigillatura di crepe e lesioni, la formazione di rinfianchi con murali da 8x8 cm nonché la rimozione di materiale inerte esistente negli estradossi dei soffitti; misurato in proiezione orizzontale					
		37.62	mq	37.62	€ 65.85	2,477.28
B01003	Demolizione di porzioni di muratura					
	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare:					
	B01003a) muratura in mattoni					
		9.6*0.15=	mc	1.44	€ 153.77	221.43
A05005	Muratura per comignoli					
	Muratura in mattoni e malta dello spessore di una testa, retta o curva ed a qualsiasi, altezza compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte:					
	A05005a) con mattoni pieni comuni					
		0.8*1*4*3=	mq	9.60	€ 44.90	431.04
B02041	Fornitura e posa in opera di spezzoni di barre in acciaio per consolidamento solai					
	Realizzazione di ammorsature del tipo a coda di rondine di solai alle murature portanti; disposte secondo le indicazioni della Direzione Lavori, armate con barre di acciaio di diametro 8 mm tipo B450C di lunghezza circa 1 ml inghisate nelle murature perimetrali dei solai per almeno 20 cm con resina. Tali barre dovranno essere legate alla rete els. di ripartizione presente nella cappa di consolidamento; compresi la realizzazione delle necessarie tracce e forature nella muratura, l'armatura metallica, l'eventuale ripresa dell'intonaco sulle facce della muratura interessate dall'ammorsatura e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte					
		cad	180.00	€ 30.85	5,553.00	

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
B02043	Consolidamento di solaio				
	Consolidamento di solaio con orditura portante in legno e piano in tavolato di legno o laterizio mediante realizzazione di cappa in calcestruzzo armato, compresi la verifica dell'idoneità del piano laterizio o ligneo esistente a ricevere il getto, ed eventuale sostituzione delle parti ammalorate; la fornitura e posa dell'armatura, costituita da rete in acciaio elettrosaldato di diametro minimo di 4 mm e maglia 10 x 10 cm risvoltata e ancorata ai muri perimetrali, opportunamente distanziata dal piano di getto, con idonee sovrapposizioni, legature e collegamento ai connettori; la fornitura e posa in opera di connettori in acciaio tra rete e travi costituiti da barre zincate di acciaio filettato a vite continua del diametro di 14-16 mm, inserite a forza, ad interasse non minore di 1,00 m e per una lunghezza di 20 cm, in fori di diametro inferiori (12-14 mm), fino a raggiungere la completa solidarietà tra barre e legno; l'esecuzione del getto di calcestruzzo, di spessore non inferiore a 4 cm, con tutte le necessarie cautele e lisciatura; la demolizione dell'intonaco per una striscia di 8-10 cm sui muri perimetrali in corrispondenza dell'attacco dei solai; il trattamento con impregnante antitarlo e antimuffa in due mani e l'ancoraggio ai muri perimetrali mediante tondini in acciaio ad aderenza migliorata di diametro non minore di 12 mm e posti ad interasse non superiore a 60 cm (acciaio computato a parte); ogni onere, fornitura e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte esclusa la demolizione della pavimentazione e relativo sottofondo nonché la ripresa o rifacimento degli intonaci; misurazione della superficie superiore tra i fili vivi delle murature:				
	B02043b: con cappa in calcestruzzo alleggerito con argilla espansa				
	28.78+32.36+64.05+27.53+25.74+1.68+1.56=	mq	181.70	€ 45.56	8,278.25
B.02057	Svuotamento di rinfianchi di volte o rimozione di macerie da sottotetti				
	Svuotamento di rinfianchi di volte o rimozione di macerie da sottotetti o locali interni costituiti da materiale parzialmente o del tutto incoerente, a qualsiasi altezza, compreso trasporto e scarico a rifiuto alle pubbliche discariche del materiale di risulta ed ogni altro onere				
		mc	40.00	€ 127.56	5,102.40
B01031	Rimozione di pavimento in mattoni				
	Rimozione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale				
		mq	181.70	€ 10.32	1,875.14
B03001	Pulizia e spazzolatura pavimento per preparazione consolidamento				
	Rimozione di depositi superficiali incoerenti a secco con pennellesse, spazzole e aspiratori; inclusi gli oneri relativi alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di pietra situati in ambienti interni: B03001a) per superfici poco lavorate				
		mq	181.70	€ 8.34	1,515.38
N.P. 001	Rimozione sistema di sostegno e messa in sicurezza della facciata est				
	Asportazione e trasporto a rifiuto del materiale utilizzato per la messa in sicurezza della facciata est				
		1 cad.	1.00	€ 2,000.00	2,000.00
B01068	Demolizione comignoli				
	Demolizione di canne fumarie o di areazione, in elementi prefabbricati in calcestruzzo o in mattoni pieni; calcolato sulla superficie laterale con esclusione dell'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio e del calo in basso				
		0.8*1*4*3=	9.60	€ 10.32	99.07
B01069	Rimozione cappelli per comignoli				
	Rimozione di cappelli per comignoli: laterizio o cemento prefabbricato				B01069b) in
		3 cad.	3.00	€ 45.81	137.43
B01064	Rimozione manto di copertura				
	Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole o embrici, coppo o canale, piastrelle o tavolato e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cernita del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso				
		mq	560.00	€ 21.27	11,911.20
B01073	Rimozione strato impermeabilizzante				
	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte:				
	B01073a manto bituminoso monostrato				
		mq	560.00	€ 3.11	1,741.60

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
B01067	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto per sostituzione elementi				
	Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: B01067a per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc.				
	Rimozione puntoni, terzere e travetti danneggiati				
	$0.25*0.3*(6.7+6.2+5.8+5.5+3.1+5.1)+0.1*0.1*(2+2+1.7+1.3+1.4+1.6+2+2)=$	mc	2.57	€ 123.57	317.57
	Rimozione dormienti				
	$0.3*0.25*6.8*40=$	mc	20.40	€ 123.57	2,520.83
B.01125	Tiro in alto o in basso di materiali (completa la voce B01065, B01061, B.01055, B.01061, B.01064, B01073)				
	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali:				
	B01125b: valutazione a volume				
	strato impermeabilizzante (completa la voce B01073)				
		1 mc	1.00	€ 32.83	32.83
	muratura in mattoni dei comignoli (completa la voce B01068)				
	$0.1*0.8*1*4*3=$	mc	0.96	€ 32.83	31.52
	pianelle e arcarecci rimossi e poi rimontati (completa la voce B01064)				
	$560*0.3=$	mc	168.00	€ 32.83	5,515.44
	porzioni demolite di muratura in mattoni (completa la voce B01003)				
	$9.6*0.15=$	mc	1.44	€ 32.83	47.28
	pavimento in cotto (completa la voce B01031)				
	$181,7*0,03=$	mc	5.45	€ 32.83	178.96
	grossa orditura legno (completa la voce B01067)				
	$0.25*0.3*(6.7+6.2+5.8+5.5+3.1+5.1)+0.1*0.1*(2+2+1.7+1.3+1.4+1.6+2+2)=$	mc	2.57	€ 32.83	84.37
	dormienti (completa la voce B01067)				
	$0.25*0.3*6.8*18=$	mc	20.40	€ 32.83	669.73
A.07001	Grossa orditura di tetto in legno di abete				
	Grossa orditura di tetto in legno di abete, fornita e posta in opera, lavorata all'ascia e alla sega, compreso la grossa chioderia e l'eventuale occorrente ferramenta di staffatura nonché la spalmatura con carbolineum o simili delle parti da murare:				
	A07001 con travi uso Trieste				
	A.07001b:a struttura semplice (arcarecci e terzere)				
	$0.25*0.3*(6.7+6.2+5.8+5.5+3.1+5.1)=$	mc	2.43	€ 830.56	2,018.26
A.07004	Piccola orditura				
	Piccola orditura, fornita e posta in opera compresa l'intestatura, la muratura delle testate e la chiodatura alla struttura sottostante				
	A.07004a: in legname di abete				
	$0.1*0.1*(2+2+1.7+1.3+1.4+1.6+2+2)=$	mc	0.14	€ 1,097.27	153.62
B02051	Rimontaggio di piano in tavelle di laterizio				
	Rimontaggio di pianelle in laterizio provenienti dalla rimozione, per la formazione di coperture o di solai piani con orditura portante in legno da collocare al di sopra dei correnti compreso, la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%, di quello rimosso e giudicato idoneo, la pulizia, il sollevamento del materiale a qualsiasi altezza, la sigillatura con malta di calce e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte; la misurazione verrà considerata secondo l'effettivo sviluppo				
	Tavelle rimosse per consentire la sostituzione degli elementi lignei di copertura danneggiati				
		mc	76.60	€ 25.90	1,983.94
B02052	Rimontaggio di arcarecci				
	Rimontaggio di piccola orditura lignea, per piccola orditura di tetti e solai, compresi la fornitura di nuovo materiale ad integrazione, fino al 10%, di quello rimosso e giudicato idoneo, la pulizia, il sollevamento del materiale a qualsiasi altezza, i tagli, gli sfridi, la chioderia per il fissaggio, il trattamento antitarlo ed antimuffa in due mani, la protezione, mediante appositi prodotti, delle testate che vanno incastrate nelle murature e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte				
	$0.1*0.1*(6*19+3.6*14+2.7*9)=$	mc	1.89	€ 369.87	697.94

Codice	Descrizione lavorazione	u.d.m.	quantità	Prezzo unit.	Totale
B02055	Rimontaggio di manto di copertura				
	Rimontaggio e/o ripassatura di manto di copertura in coppi, tegole piane, marsigliesi o similari, con integrazione di elementi nuovi fino al 30%, comprese rimozione, pulizia e verifica dei coppi, spazzolatura del piano di posa sottostante, formazione di compluvi, displuvi e colmi, fornito e posto in opera con sovrapposizione di almeno 10 cm e fissaggio meccanico delle tegole e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte; esclusa la rimozione materiale di recupero:				
	B02055a) coppi ed embrici o coppi doppi	mq	560.00	€ 20.56	11,513.60
N.P. 002	Collegamento orditura primaria e secondaria				
	Fornitura e posa in opera di viti da legno, squadrette metalliche e cunei lignei per realizzare collegamento tra orditura primaria e secondaria del solaio di copertura. Le viti da legno dovranno avere lunghezza idonea a attuare collegamento efficace.				
		cad	600.00	€ 5.00	3,000.00
A22145	Viti per fissaggio nastro forato ai travetti				
	Vite per legno a testa tonda larga, punta autoforante, fresa a fine filetto, zincatura galvanica priva di cromo esavalente, filetto a passo veloce: A22145c) diam. 6 mm lungh 120 mm				
	(14+15+16*2+14+15+13*14+12+11)*2*2=	cad	1,180.00	€ 0.15	177.00
N.P. 003	Connettori a secco tra cappa in cls e solaio in legno (tipo "Connettore a secco Al-Fer speciale")				
	Fornitura e posa in opera di connettore a secco composto da un unico perno in acciaio diametro 16 mm, lunghezza superiore a 16 cm, sagomato per l'agganci meccanico al legno e cls con parte inferiore filettato passo 6 R3 a vite continua con spirale esterna a diametro costante. Verme centrale conico con adattamento rovescio, parte intermedia priva di filettatura con battuta su assito e parte superiore sagomata con scanalatura di aggiramento alla cappa in cls.				
	((12*3*9)+(20*3*5)+(11*3*3)+(66*6)+(50*2)+(65*4))=	cad	1,479.00	€ 4.00	5,916.00
TOTALE OPERE DI RIPARAZIONE DEL DANNO					232,416.69

Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	Quantità	I M P O R T I	
				unitario	TOTALE
1 IM.RM.001	Interventi sugli impianti meccanici a servizio dei locali a disposizione del Parroco, posti ai piani terra, primo e sottotetto, comprendenti: - rimozione della caldaia esistente e riposizionamento della stessa in locale adiacente, con nuovo sistema fumario coassiale; - realizzazione di nuovi allacciamenti termici ed idrici alle reti esistenti, comprensive di tubazioni, isolamenti, valvolame, staffaggi, ecc.; - rifacimento del collegamento gas dalla colonna esterna esistente alla caldaia, completo di tubazioni, valvole, staffaggi, ecc.; - sostituzione della pompa di circolazione esterna con altra di recupero dall'impianto a servizio dei locali Piano 1° e Sottotetto, completa di accessori idraulici e cablaggio elettrico; - inserimento di nuove valvole di sezionamento e di ritegno sulle tubazioni esistenti; - inserimento di nuovi filtro micrometrico e dosatore di sali polifosfati; - eventuale smontaggio e rimontaggio di ventilconvettori nelle zone che necessitano un ripristino edilizio (intonaco/pavimentazione); - lavaggio dell'impianto; - isolamento termico delle tubazioni esistenti, poste in vista; - redazione dei certificati di rispondenza/conformità degli impianti di riscaldamento, idrico e gas, comprendente verifiche, prove di tenuta, collaudi, eventuali opere per l'adeguamento degli stessi alle normative vigenti. Il tutto dato in opera finito, completo e funzionante a regola d'arte.		1.00		
	SOMMANO	a corpo	1.00	6,022.36	6,022.36
2 IM.RM.002	Interventi sugli impianti meccanici a servizio dei locali Salone e Aule posti ai piani terra, comprendenti: - inserimento di nuove valvole di sezionamento e di ritegno sulle tubazioni esistenti; - inserimento di nuovi filtro micrometrico e dosatore di sali polifosfati; - eventuale smontaggio e rimontaggio di ventilconvettori nelle zone che necessitano un ripristino edilizio (intonaco/pavimentazione); - lavaggio dell'impianto; - rifacimento del collegamento gas dalla colonna esterna esistente alla caldaia, completo di tubazioni, valvole, staffaggi, ecc.; - isolamento termico delle tubazioni esistenti, poste in vista; - redazione dei certificati di rispondenza degli impianti di riscaldamento, idrico e gas, comprendente verifiche, prove di tenuta, collaudi, eventuali opere per l'adeguamento degli stessi alle normative vigenti.		1.00		
	SOMMANO	a corpo	1.00	4,379.18	4,379.18
3 IM.RM.003	Interventi sugli impianti meccanici a servizio dei locali Salone e Aule posti ai piano primo e nuovo sottotetto, comprendenti: - rimozione della caldaia esistente e riposizionamento della stessa, a lavori edili terminati, con nuovo sistema fumario coassiale; - rimozione di tutti gli impianti meccanici esistenti posti al piano sottotetto, intercettazione e chiusura delle reti di alimentazione del piano 1° poste nel cavedio; - realizzazione di nuovi allacciamenti termici ed idrici alle reti esistenti, comprensive di compensatore idraulico, circolatori elettronici, tubazioni, isolamenti, valvolame, staffaggi, ecc.; - rifacimento del collegamento gas dalla colonna esterna esistente alla caldaia, completo di tubazioni, valvole, staffaggi, ecc.; - eventuale smontaggio e rimontaggio di ventilconvettori nelle zone che necessitano un ripristino edilizio (intonaco/pavimentazione); - lavaggio dell'impianto; - redazione dei certificati di rispondenza/conformità degli impianti di riscaldamento, idrico e gas, comprendente verifiche, prove di tenuta, collaudi, eventuali opere per l'adeguamento degli stessi alle normative vigenti. Il tutto dato in opera finito, completo e funzionante a regola d'arte, realizzato nel rispetto delle normative vigenti.		1.00		
	SOMMANO	a corpo	1.00	21,570.09	21,570.09
	T O T A L E euro				31,971.63

Codice	Descrizione Analisi	U.M.		Pr.Unitario	Pr.Totale
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO					
	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086 serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (almeno ogni 30 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del diametro nominale di:				
D02036b	20 mm	m	18	7.28 €	131.04 €
D02036c	25 mm	m	48	8.03 €	385.44 €
	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico autoestinguente, inclusi accessori per giunzione cavi, coperchio e viti di fissaggio grado di protezione IP 44 o superiore, a media resistenza (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm:				
D02042f	150 x 110 x 70	m	4	33.72 €	134.88 €
D02042 g	190 x 140 x 70, con apertura a cerniera	n.	4	40.28 €	161.12 €
D02042j	380 x 300 x 120, con apertura a cerniera	m	2	71.99 €	143.98 €
	Cassetta di derivazione da incasso, in materiale plastico autoestinguente, dotata di coperchio e viti di fissaggio, inclusi gli accessori per la giunzione dei cavi, dimensioni in mm:				
D02041h	390 x 150 x 70	n.	3	34.59 €	103.77 €
	Cavo flessibile unipolare N07-V-K conforme CEI 20-20, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II				
D02001c	sezione 2,5 mmq	m	150	1.27 €	190.50 €
D02001d	sezione 4 mmq	m	180	1.74 €	313.20 €
	Plafoniera stagna con corpo in poliestere rinforzato e schermo in policarbonato autoestinguente, cablata e rifasata, IP 65: con reattore elettronico, per lampade da:				
D03075d	2 x 58 W	n	4	122.03 €	488.12 €
	Sistema di alimentazione in emergenza installato su apparecchi con lampade fluorescenti da 4 a 65 W, completo di unità di conversione elettronica, batterie ricaricabili al NiCd, indicatori LED, per illuminazione permanente:				
D09009a	18-58 W autonomia 60 minuti-120 minuti	n.	2	111.75 €	223.50 €
	Plafoniera tonda con corpo in termoplastico autoestinguente, diffusore in policarbonato stabilizzato ai raggi UV, IP 65, diametro esterno 28 cm:				
D03073a	per lampade ad incandescenza attacco E 27 fino a 75 W	n°	4	25.44 €	101.76 €
	Lampade fluorescenti tipo compatte integrate a tubi scoperti, elettroniche, 230 V - 50 Hz: attacco E 27:				
D03021 f	23 W, lunghezza 152 mm	n°	3	18.99 €	56.97 €
	Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo N07-V-K di sezione proporzionata al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie pesante escluse opere murarie:				
D01001a	punto luce singolo	n.	5	20.74 €	103.70 €
D01001a	punto luce singolo	n.	8	20.74 €	165.92 €
	Interruttore da 10 ÷ 16 A per tensione nominale 250 V tipo da parete:				
D01011a	unipolare 10 A in custodia IP 40	n.	5	10.95 €	54.75 €
	Presa di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati :				
D01032c	tipo da parete: 2P+T 10 ÷ 16 A bipasso in custodia IP 40	n.	6	12.22 €	73.32 €
	Scatola in resina per alloggiamento apparecchi:				
D01009f	da parete completa di passacavi, grado di protezione IP 40, a 3 posti, serie componibile	n.	9	7.11 €	63.99 €

Codice	Descrizione Analisi	U.M.		Pr.Unitario	Pr.Totale
	Alimentazine ventilconvettori				
D02001d	Cavo flessibile unipolare N07-V-K conforme CEI 20-20, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II sezione 4 mmq	m	120	1.74 €	208.80 €
D01009f	Scatola in resina per alloggiamento apparecchi: da parete completa di passacavi, grado di protezione IP 40, a 3 posti, serie componibile	n.	8	7.11 €	56.88 €
	Presenza di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: tipo da parete:				
D01032 e	2P+T 16 A in custodia IP 55	n.	8	14.71 €	117.68 €
M01006	Installatore 4a categoria	ora	8	23.87 €	190.96 €
	Alimentazine nuova pompa circolazione				
	Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA,				
D02058g	bipolare 6 A	n.	1	67.47 €	67.47 €
	Cavo flessibile conforme CEI 20-13, designazione secondo CEI UNEL 35011, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con sottoguaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II:				
D02008c	tripolare FG7OR: sezione 4 mmq	m	10	4.76 €	47.60 €
M01006	Installatore 4a categoria	ora	2	23.87 €	47.74 €
	Alimentazine centralino antenna tv				
D02001c	Cavo flessibile unipolare N07-V-K conforme CEI 20-20, tensione nominale non superiore a 450-750 V, isolato in pvc, non propagante l'incendio conforme CEI 20-22 II sezione 2,5 mmq	m	60	1.27 €	76.20 €
D01009f	Scatola in resina per alloggiamento apparecchi: da parete completa di passacavi, grado di protezione IP 40, a 3 posti, serie componibile	n.	1	7.11 €	7.11 €
	Presenza di corrente bipolare per tensione esercizio 250 V ad alveoli schermati: tipo da parete:				
D01032 e	2P+T 16 A in custodia IP 55	n.	3	14.71 €	44.13 €
	Verifiche e rilievi impianti elettrici esistenti ed eventuali opere necessarie per adeguamento degli stessi alle normative e leggi vigenti al fine di presentare DIRI dichiarazione di rispondenza o DICO dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ORATORIO e dell'impianto elettrico ALLOGGIO PARROCO; presentare gli elaborati grafici aggiornati al "come costruito" e tutta la documentazione prevista da leggi e norme vigenti				
M01005	Installatore 5a categoria	ora	40	25.56 €	1,022.40 €
M01006	Installatore 4a categoria	ora	40	23.87 €	954.80 €
M01007	Installatore 3a categoria	ora	40	22.83 €	913.20 €

	TOTALE IMPIANTO ELETTRICO				6,650.93 €

		Um	quantità	prezzo unitario	totale
COMPUTO METRICO ONERI DELLA SICUREZZA					
Passerella per attraversamenti					
Passerella per attraversamenti di scavi o spazi affaccianti sul vuoto fornite di parapetti di altezza pari a 1,00 m su entrambi i lati: pedonale metallica di dimensioni pari a 4 m (lunghezza) x 1 m (larghezza):					
F01001					
Z.01	a	cad	10.00	€ 21.82	€ 218.20
Z.02	b	cad	60.00	€ 38.13	€ 2,287.80
posizione del materiale con l'ausilio di mezzi meccanici, da valutarsi ogni qualvolta l'operazione si ripeta					
costo di utilizzo del materiale per un mese, per periodi non superiori a due anni					
Tettoie					
F01007					
Z.06	a	mq	20.00	€ 15.96	€ 319.20
Tettoie per la protezione dall'investimento di oggetti caduti dall'alto, fissate su struttura, non inclusa nel con tavole di legno di spessore pari a 5 cm					
Struttura di sostegno per tettoie					
Struttura di sostegno metallica per tettoie di protezione realizzata con elementi di ponteggio a sistema tubo-giunto, con valutazione riferita al singolo giunto:					
F01008					
Z.07	a	cad	30.00	€ 6.56	€ 196.80
Z.08	b	cad	2.00	€ 8.50	€ 17.00
trasporto, assemblaggio e smontaggio della struttura					
costo di utilizzo del materiale per un anno					
Recinzione provvisoria modulare da cantiere					
Recinzione provvisoria modulare da cantiere in pannelli di altezza 2.000 mm e larghezza 3.500 mm, con tamponatura in rete elettrosaldata con maglie da 35 x 250 mm e tubolari laterali o perimetrali di diametro 40 mm, fissati a terra su basi in calcestruzzo delle dimensioni di 700 x 200 mm, altezza 120 mm ed uniti tra loro con giunti zincati con collare, comprese aste di controventatura:					
F01017					
Z.09	a	cad	32.57	€ 1.14	€ 37.13
Z.10	b	cad	195.43	€ 0.32	€ 62.54
allestimento in opera e successivo smontaggio e rimozione a fine lavori					
costo di utilizzo mensile					
Puntello metallico regolabile					
Puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali di abete, per il sostegno provvisorio di pannelli prefabbricati o strutture metalliche:					
F01089					
Z.17	a	cad	2,232.00	€ 0.83	€ 1,852.56
Z.18	b	cad	372.00	€ 5.38	€ 2,001.36
costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese					
per ogni montaggio e smontaggio dell'attrezzatura					
Ponteggi con sistema tubo-giunto					
Ponteggi con sistema tubo-giunto realizzati in tubolari metallici, per ponteggi con altezza fino a 20 m, prodotti da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguiti con l'impiego di tubi diametro 48 mm e spessore pari a 3,25 mm, in acciaio zincato o verniciato, e giunti realizzati in acciaio spessore minimo 4,75 mm, con adeguata protezione contro la corrosione, compresi pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero occorrente per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte. Valutati al giunto secondo le seguenti tipologie di ponteggio ed i relativi aspetti operativi: realizzazioni di limitata difficoltà con un utilizzo di 1,8 giunti/mq e di 1,8 m di tubo per giunto:					
F01094					
Z.19	a	cad	2,922.11	€ 5.46	€ 15,954.73
Z.20	b	cad	14,610.56	€ 0.77	€ 11,250.13
montaggio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico, avvicinamento e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni					
noleggio per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni) alla funzionalità operativa, comprendente la manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento della sicurezza delle opere finite					
Smontaggio di ponteggio					
F01097					
Z.21		cad	2,922.11	€ 1.88	€ 5,493.57
Smontaggio di ponteggio a fine lavoro compreso calo in basso, accantonamento provvisorio, carico e trasporto di allontanamento dal cantiere, valutata al giunto per qualsiasi tipologia di ponteggio					
Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega					
Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo:					
F01106					
Z.22	a	cad	12.00	€ 62.28	€ 747.36
per altezze fino a 3,6 m					

		Noleggio piano di lavoro				
		Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato, spessore 10/10 mm, od in legno di abete, spessore 50 mm, e tavola fermapiede valutato a mq di superficie del piano di lavoro (proiezione orizzontale):				
F01102		per i primi 30 giorni, compreso ogni onere e magistero di approvvigionamento, montaggio, manutenzione, smontaggio e ritiro dal cantiere a fine lavori	mq	612.00	€ 4.67	€ 2,858.04
Z.23	a					
Z.24	b	per ogni mese o frazione di mese successivo (non inferiore a 25 giorni)	mq	3,060.00	€ 1.55	€ 4,743.00
F01091		Sistema di puntellatura				
		Sistema di puntellatura per solette piene in calcestruzzo, anche a grande altezza, costituite da torri in alluminio in moduli, di altezza pari a 3 m circa, accoppiabili in senso verticale e con possibilità di traslazione sul piano di appoggio, costituite da telai collegati da crociere di irrigidimento e complete di prolunghe, vitoni, pezzi speciali, e travi di prima orditura in alluminio con listello di legno incastonato; valutazione riferita al mq di soletta sorretta, per un'altezza del modulo di torre pari a 3 m circa, secondo le seguenti dimensioni in pianta e relativi spessori di soletta sostenibili: moduli da 2,4 m x 1,2 m con spessori sostenibili della soletta fino a 26 cm:				
Z.30	a	costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese	q	2.24	€ 21.00	€ 47.04
		Barriera laterale di protezione anticaduta				
		Barriera laterale di protezione anticaduta costituita da aste metalliche verticali zincate, montate ad nterasse di 180 cm, dotate di tre mensole con blocco a vite per il posizionamento delle traverse e della tavola fermapiede; valutata al metro lineare di barriera; previa verifica dell'integrabilità dei componenti secondo l'uso ed il caso di impiego previsti ed all'affidabilità del supporto di ancoraggio:				
F01083		aste con sistema di ancoraggio al supporto costituito da blocco a morsa con regolazione dello spessore, incluso traverse, spessore minimo 2,5 cm, e tavola fermapiede in legno:				
		per profili verticali in calcestruzzo o murature (cordoli, cordonati, gronde in c.a. con sponda rialzata, pannelli prefabbricati) di spessore minimo pari a 10 cm, con aste di altezza utile pari a 100 ÷ 120 cm; costo di utilizzo della barriera per un mese	m	60.00	€ 1.33	€ 79.80
Z.31	a	montaggio e smontaggio della barriera compreso ogni onere o magistero necessario alla realizzazione dell'opera a regola d'arte con l'esclusione delle attrezzature e/o impianti eventualmente necessari per raggiungere la quota di imposta della barriera	m	60.00	€ 2.15	€ 129.00
Z.32	d					
		TOTALE ONERI DELLA SICUREZZA				€ 48,295.26

architettonico	€ 265,151.67
strutturale	€ 232,416.69
meccanici	€ 31,971.63
elettrici	€ 6,650.93
sicurezza	€ 48,295.26
	€ 584,486.18