

DIOCESI DI CARPI  
VERBALE DI GARA N. 32 – SCADENZA 19/10/2020  
2 SEDUTA RISERVATA DEL 22/10/2020

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER RESTAURO CHIESA S MARTINO SPINO -  
MIRANDOLA

L'anno duemilaventi, il giorno **22** del mese di **Ottobre** alle ore 9.45, nella sede della Diocesi di Carpi sita in Corso Fanti 13, si è riunita la Commissione, nominata in data **19/10/2020**, per la valutazione delle offerte per la gara in oggetto.

La commissione è così costituita:

- **Ing. Marco Soglia**, Responsabile del procedimento – Presidente;
- **Arch. Margherita Davalle**, Componente esperto;
- **Arch Federica Gozzi**, Componente esperto

Le operazioni di verbalizzazione sono svolte dall'arch. Federica Gozzi.

Il Presidente, alle ore **9.45**, constatata la composizione legale della commissione, dichiara aperta la seduta e comunica che si procederà alla valutazione della offerta tecnica organizzativa presentata dalle n. **4 (quattro)** ditte offerenti ammesse.

La Commissione stabilisce di attribuire, per ogni commissario e per ogni offerta tecnica da valutare, un punteggio variabile da 0 (valutazione minima) a 6 (valutazione massima).

La Commissione procede alla valutazione espressa come nell'allegato 1 del presente verbale.

Note sulle offerte proposte:

- **nessuna**

Al termine delle attività di valutazione la Commissione attribuisce i seguenti punteggi complessivi:

- |                            |             |
|----------------------------|-------------|
| - Ditta A: Coccia Vincenzo | punti 15,75 |
| - Ditta B: Alchimia        | punti 40,09 |
| - Ditta C: Ahracos         | punti 77,60 |
| - Ditta D: Tecnostrade     | punti 70,16 |

IL PRESIDENTE

Constatato quanto sopra, dispone la convocazione della seduta pubblica per l'apertura della Busta C Offerta Economica delle ditte ammesse, per il giorno **27 Ottobre 2020 ore 16.00**, previa comunicazione alle ditte.

La seduta riservata si conclude alle ore **16.45** e il Presidente dispone la conservazione della documentazione di gara in apposita stanza in armadio chiuso a chiave.

Carpi, 22 Ottobre 2020

Letto, confermato e sottoscritto.

La commissione:

Il presidente:



Componente:

A handwritten signature in black ink is written on a horizontal line.

Componente:

A handwritten signature in black ink is written on a horizontal line.

### OT1 - Cantiere

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	3	A B 3	C 2	D 3
B	A B 3	3	C 3	D 4
C	A B 3	C 3	3	C D 1
D	A B 3	C 3	C D 1	3

#### Commissario 2:

	A	B	C	D
A	3	A B 1	C 2	D 3
B	A B 1	3	C 2	D 3
C	A B 1	C 2	3	D 2
D	A B 1	C 2	C D 2	3

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A	3	A B 3	C 3	D 3
B	A B 3	3	C 3	D 3
C	A B 3	C 3	3	D 2
D	A B 3	C 3	C D 2	3

#### Riepilogo finale criterio OT1

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	3	1	3	7	0.29	15	4.38
B	0	1	0	1	0.04	15	0.63
C	6	4	6	16	0.67	15	10.00
D	8	8	8	24	1.00	15	15.00
			Max	24			

Gi

M

### OT2a1 - Restauro interno

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		6	6	6
	B		1	1
	C			1
	D			

#### Commissario 2:

	A	B	C	D
A		6	6	6
	B		1	1
	C			1
	D			

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A		6	6	6
	B		1	1
	C			1
	D			

#### Riepilogo finale criterio OT2a1

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
<b>A</b>	0	0	0	0	0.00	10	0.00
<b>B</b>	8	8	8	24	1.00	10	10.00
<b>C</b>	8	8	8	24	1.00	10	10.00
<b>D</b>	8	8	8	24	1.00	10	10.00
			Max	24			

M

M

### OT2a2 - Valorizzazione estetica: riscaldamento

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			3	2
C				3
D				

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			2	2
C				3
D				

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			2	3
C				2
D				

#### Riepilogo finale criterio OT2a2

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	0	0	0	0	0.00	8	0.00
B	8	8	11	27	0.87	8	6.97
C	12	11	8	31	1.00	8	8.00
D	6	6	6	18	0.58	8	4.65
			Max	31			

M

Q<sub>r</sub>

N

**OT2a3 - Valorizzazione estetica: arredi mobili**

**Commissario 1: Presidente**

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			3	1
C				2
D				

**Commissario 2**

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			3	3
C				1
D				

**Commissario 3**

	A	B	C	D
A		6	6	6
B			3	2
C				1
D				

**Riepilogo finale criterio OT2a3**

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma/Max$	$P_{Max\ gara}$	$P = V_i * P_{max}$
A	0	0	0	0	0.00	15	0.00
B	7	6	6	19	0.61	15	9.19
C	11	10	10	31	1.00	15	15.00
D	7	10	9	26	0.84	15	12.58
			Max	31			

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

### OT2a4 - Valorizzazione estetica: arredi fissi

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	4	2
C	6	6	6	3
D	6	6	6	6

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	4	2
C	6	6	6	3
D	6	6	6	6

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	4	2
C	6	6	6	2
D	6	6	6	6

#### Riepilogo finale criterio OT2a4

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	0	0	0	0	0.00	12	0.00
B	6	6	6	18	0.47	12	5.68
C	13	13	12	38	1.00	12	12.00
D	8	8	8	24	0.63	12	7.58
			Max	38			

M

Q

### OT2a5 - Valorizzazione estetica: antiumidità

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	3	3
C	6	6	6	1
D	6	6	6	6

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	3	3
C	6	6	6	1
D	6	6	6	6

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A	6	6	6	6
B	6	6	2	2
C	6	6	6	1
D	6	6	6	6

#### Riepilogo finale criterio OT2a5

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	0	0	0	0	0.00	2	0.00
B	6	6	6	18	0.62	2	1.24
C	10	10	9	29	1.00	2	2.00
D	10	10	9	29	1.00	2	2.00
			Max	29			

M

Wi



### OT2a6 - Valorizzazione estetica: illuminazione

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A B 1	C 4	D 3
B			C 4	D 2
C				C 3
D				

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A		A B 1	C 3	D 2
B			C 3	D 2
C				C 3
D				

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A		A B 1	C 4	D 2
B			C 4	D 2
C				C 3
D				

#### Riepilogo finale criterio OT2a6

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	1	1	1	3	0.10	8	0.77
B	1	1	1	3	0.10	8	0.77
C	11	9	11	31	1.00	8	8.00
D	5	4	4	13	0.42	8	3.35
			Max	31			

*MP*

*CE*

### OT2a7 - Valorizzazione estetica: pavimento

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A		A 2	A C 1	A D 1
B			C 2	D 2
C				C D 1
D				

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A		A 2	A C 1	A D 1
B			C 2	D 2
C				C D 1
D				

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A		A 2	A C 1	A D 1
B			C 2	D 2
C				C D 1
D				

#### Riepilogo finale criterio OT2a7

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	4	4	4	12	1.00	5	5.00
B	0	0	0	0	0.00	5	0.00
C	4	4	4	12	1.00	5	5.00
D	4	4	4	12	1.00	5	5.00
			Max	12			

SM

W

### OT2a8 - Valorizzazione estetica: variante esterno

#### Commissario 1: Presidente

	A	B	C	D
A	1	1	2	4
B	1	1	2	4
C	2	2	2	2
D	4	4	2	2

#### Commissario 2

	A	B	C	D
A	1	1	2	3
B	1	1	2	3
C	2	2	2	2
D	3	3	2	2

#### Commissario 3

	A	B	C	D
A	1	1	2	3
B	1	1	2	3
C	2	2	2	1
D	3	3	1	1

#### Riepilogo finale criterio OT2a8

	Comm 1	Comm 2	Comm 3	$\Sigma$	$V_i = \Sigma / \text{Max}$	$P_{\text{Max}} \text{ gara}$	$P = V_i * P_{\text{max}}$
A	1	1	1	3	0.12	5	0.60
B	1	1	1	3	0.12	5	0.60
C	4	4	5	13	0.52	5	2.60
D	10	8	7	25	1.00	5	5.00
			Max	25			




### OT3 - TEMPO

**Offerta economica:  $C_{temp} = C_{gara} * T_i / T_{max}$**

	Tempo offerto $T_o$	Tempo gara $T_g$	Riduzione $T_i$	Punteggio gara $C_{gara}$	Punteggio ditta $C_{temp}$
A	270	300	10.00%	5	5.00
B	270	300	10.00%	5	5.00
C	270	300	10.00%	5	5.00
D	270	300	10.00%	5	5.00
		$T_{max}$	10.00%		

MD

②

Riepilogo finale offerta tecnica

	OT1	OT2a1	OT2a2a	OT2a2b	OT2a2c	OT2a2d	OT2a2e	OT2a3a	OT2a3b	OT3 - Tempo	Punti totali	Sbarramento	Ammissa
A	4.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.77	5.00	0.60	5.00	15.75	45.00	NO
B	0.63	10.00	6.97	9.19	5.68	1.24	0.77	0.00	0.60	5.00	40.09	45.00	NO
C	10.00	10.00	8.00	15.00	12.00	2.00	8.00	5.00	2.60	5.00	77.60	45.00	SI
D	15.00	10.00	4.65	12.58	7.58	2.00	3.35	5.00	5.00	5.00	70.16	45.00	SI

